

WARUNKI postępowania o udzielenie zamówienia



**ENE A Serwis sp. z o.o.
Rejon Piła**

Projekt rozbudowy siedziby Rejonu w Pile przy Al. Poznańskiej 34

Zatwierdzam



pieczęć i podpis Kierownika
Zamawiającego (osoby upoważnionej)

Rozdział I – INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

1. INFORMACJE WSTĘPNE

1.1. Zamawiającym w niniejszym postępowaniu jest:

ENEA Serwis Sp. z o.o.
Gronówko 30, 64-111 Lipno
Rejon Piła Al. Poznańska 34, 64-920 Piła
REGON: 410327840; NIP: 697-18-62-316
Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
nr KRS: 0000059066
Kapitał zakładowy: 11.846.500,-PLN

1.2. Adres do korespondencji, składania ofert i kontaktu z Zamawiającym:

ENEA Serwis Sp. z o.o.
Rejon Piła
Adres: **Aleja Poznańska 34, 64-920 Piła**
Tel.: **+48 67 2351 250**

Godziny urzędowania: **od godz. 8.00 – 14.00**

1.3. Postępowanie:

Projekt rozbudowy siedziby Rejonu w Pile przy Al. Poznańskiej 34

- a) Postępowanie prowadzone jest w trybie postępowania ofertowego na podstawie regulaminów obowiązujących u Zamawiającego
- b) Wszelkie materiały dotyczące postępowania, dostarczone przez Wykonawców, nie podlegają zwrotowi.
- c) Zamawiającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru Oferty.
- d) Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
- e) Do przygotowania i przeprowadzenia przedmiotowego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
- f) Postępowanie niniejsze prowadzone jest w języku polskim, w związku z tym wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, zapytania do treści WZ, oferty itp. muszą być składane w języku polskim
- g) Zamawiający przygotowuje i przeprowadza niniejsze postępowanie w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców, przejrzysty, proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, zapewniający równe traktowania podmiotów krajowych i zagranicznych w zakresie warunków udziału w postępowaniu, w tym żądania złożenia dokumentów na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu z postępowania. Czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem niniejszego postępowania wykonują osoby zapewniające bezstronność, obiektywizm i działające z zachowaniem zasady poufności.
- h) Wykonawca ma obowiązek: wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Serwis sp. z o.o. jedynie do celów przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
- i) informacje sensytywne odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia,
- j) informacje sensytywne odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.

1.4. W niniejszym postępowaniu dopuszczalną formą kontaktu pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym jest forma pisemna, poczta elektroniczna oraz kontakt telefoniczny.

1.5. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

1.5.1. Pan Andrzej Bączkiewicz

tel.: 509 837 967 e-mail: andrzej.baczkiewicz@enea.pl
64-920 Piła, Al. Poznańska 34, w godzinach 08.00 – 14.00

2. PRZEDMIOT POSTĘPOWANIA

- 2.1. Przedmiotem postępowania jest: [Zaprojektowanie rozbudowy siedziby Rejonu w Pile na podstawie konceptualnego planu rozbudowy.](#)
 - 2.2. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
 - 2.3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych. Złożone oferty muszą obejmować całość przedmiotu Zamówienia.
 - 2.4. Nie dopuszcza się składania ofert równoważnych.
 - 2.5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Alternatywy zawarte w treści oferty spowodują jej odrzucenie.
 - 2.6. Plany konceptualnej rozbudowy są w posiadaniu Zamawiającego, mają charakter poufny i zostaną przedstawione oferentom w siedzibie Zamawiającego po uprzednim umówieniu terminu wizji lokalnej.
3. TERMIN SKŁADANIA OFERT: 04.10.2024 r.
 4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA ZOSTAJE OKREŚLONY DO DNIA: 31-03-2025 r.

5. WYMAGANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA

- 5.1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty składającej się z wypełnionego i podpisanego Formularza oferty (załącznik nr 1 do wz).
- 5.2. Dokument potwierdzający umocowanie do podpisania w imieniu wykonawcy oferty wraz z załącznikami oraz do potwierdzania kopii „za zgodność z oryginałem”, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu - oferta wraz z załącznikami i wszystkimi dokumentami musi być podpisana przez osoby upoważnione
- 5.3. Odpis lub informację z krajowego rejestru sądowego lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia
- 5.4. Wypełnione i podpisane oświadczenie wykonawcy dotyczące braku konfliktu interesów – wzór zał. Nr 2
- 5.5. Wypełnione i podpisane oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – wzór zał. Nr 3
- 5.6. Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA” i zobowiązaniu do przestrzegania zawartych w nim zasad w relacjach biznesowych z Grupą ENEA – wzór zał.nr 4

6. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 6.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze, ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
- 6.2. Oferta wraz z załącznikami i wszystkimi dokumentami musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.
- 6.3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

7. SPOSÓB SKŁADANIA OFERTY:

Ofertę można złożyć **elektronicznie** w jednej z poniższych form :

- 7.1 oferta wraz z załącznikami podpisana podpisem kwalifikowanym lub
- 7.2 oferta wraz z załącznikami podpisana ręcznie

Zgodnie z zasadami podanymi poniżej:

Dokumenty, o których mowa powyżej stanowiące ofertę, należy skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP) o nazwie „OFERTA **Projekt rozbudowy siedziby Rejonu w Pile.**” który należy zabezpieczyć hasłem.

• UWAGA WAŻNE !!!

Skompresowaną, zabezpieczoną hasłem ofertę należy przesłać **WYŁĄCZNIE** na adres e-mail aleksandra.gaweda@enea.pl w terminie do dnia **04.10.2024** r., do godz.: **10:00**.

Hasło

• UWAGA WAŻNE !!!

Hasło zabezpieczające ofertę należy przesłać **WYŁĄCZNIE** na adres e-mail osoby wskazanej w **pkt 1.5.1 WZ** w terminie do dnia **04.10.2024** r., do godz.: **10:00**. Wiadomość e-mail zawierająca hasło powinna nosić tytuł „**HASŁO DO OFERTY – Projekt rozbudowy siedziby Rejonu w Pile.**” W przypadku składania oferty w sposób opisany w punkcie 8.2 oferent obowiązany jest do złożenia oryginałów wszystkich dokumentów stanowiących przesłaną ofertę w formie papierowej na adres Zamawiającego wskazany w pkt 1.2. w terminie 3 dni roboczych, licząc od daty wskazanej w pkt 3 WZ.

8. OTWARCIE OFERT

- 8.1. Otwarcie ofert w niniejszym postępowaniu jest niejawne.
- 8.2. Po otwarciu ofert Zamawiający dokona badania ofert w celu stwierdzenia, czy Wykonawcy nie zostają wykluczeni oraz czy oferty nie podlegają odrzuceniu. Oferty, które nie zostały odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w WZ.
- 8.3. W toku dokonywania badania i oceny złożonych ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do uzupełnienia brakujących albo błędnych dokumentów lub oświadczeń oraz wyjaśnienia ich treści, jak również do wyjaśnienia treści złożonej oferty, w tym ceny oferty i jej elementów.
- 8.4. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne polegające na niezgodności oferty z WZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Oferenta, którego oferta została poprawiona.
- 8.5. Zamawiający dopuszcza możliwość:
 - a) przeprowadzenia z Wykonawcami negocjacji technicznych dotyczących złożonych ofert. Przedmiotem negocjacji technicznych nie może być cena oferty.
 - b) przeprowadzenia po złożeniu ofert aukcji za pośrednictwem systemu elektronicznego w celu ustalenia ostatecznych cen oferowanych przez Wykonawców i ceny najkorzystniejszej.

- c) zaproszenia Wykonawców do złożenia ofert ostatecznych. W przypadku, gdy w postępowaniu złożonych zostanie więcej niż 5 ofert, do złożenia ofert ostatecznych Zamawiający zaprosi maksymalnie 5 Wykonawców, którzy złożą ważne oferty o najkorzystniejszych parametrach podlegających ocenie zgodnie z kryteriami oceny ofert zdefiniowanymi w danym postępowaniu. W przypadku, kiedy złożono mniej niż 5 ważnych ofert do złożenia ofert ostatecznych zaprasza się wszystkich Wykonawców, którzy złożą ważne oferty. Oferta ostateczna nie może być wyższa niż oferta pierwotna.
- d) Zamawiający uzna ofertę ostateczną za prawidłowo złożoną pod warunkiem przesłania jej przez Oferenta we wskazanym przez Zamawiającego terminie i na wskazany przez Zamawiającego adres mailowy.
- e) W przypadku nieprawidłowego złożenia oferty ostatecznej przez Oferenta, Zamawiający przyjmie za ofertę ostateczną ofertę Wykonawcy pierwotnie złożoną w przedmiotowym postępowaniu.

8.6. Dopuszcza się możliwość rozstrzygnięcia postępowania w przypadku złożenia jednej ważnej oferty.

8.7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

8.8. Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o jego wyniku.

9. KRYTERIA OCENY OFERT

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich wagami :

- cena – 100%

10. WYKLUCZENIE WYKONAWCY, ODRZUCENIE OFERTY, UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

10.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- a) oferenta, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu
- b) oferenta będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - 1) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1600) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1263 i 1669),
 - 2) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - 3) skarbowe,
- c) oferenta, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo
- d) oferenta, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- e) oferenta, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- f) oferenta, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

- g) oferenta, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- h) oferenta, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- i) oferenta, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- j) oferenta będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2018 r. poz. 703 i 1277);
- k) oferenta, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- l) oferenta w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 oraz z 2018 r. poz. 149, 398, 1544 i 1629) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 i 2491 oraz z 2018 r. poz. 398, 685, 1544 i 1629);
- m) oferenta będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- n) oferenta jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w lit. n) powyżej;
- o) oferenta który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w lit. d), chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- p) oferentów, którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń oraz dokumentów określonych w Warunkach Zamówienia lub nie spełnili innych wymagań określonych w Warunkach Zamówienia lub w ogłoszeniu.

10.2. Zamawiający może wykluczyć Oferenta na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

10.3. Oferta Oferenta, który został wykluczony z postępowania jest uznawana za odrzuconą i nie jest rozpatrywana.

10.4. O wykluczeniu Wykonawcy Zamawiający poinformuje wykluczonego podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

10.5. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy złożą niepodlegającą odrzuceniu ofertę.

10.6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) jej treść jest niezgodna z treścią WZ,
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- c) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- d) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu,
- e) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

10.7. O odrzuceniu oferty Zamawiający poinformuje Oferenta, którego ofertę odrzucił.

10.8. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

10.9. Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o unieważnieniu postępowania.

11. ZMIANY W OFERCIE

- 11.1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert
- 11.2. w przypadku wycofania oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę swą wycofuje,
- 11.3. Wykonawca nie może wprowadzić zmian do oferty, ani wycofać jej po upływie terminu składania ofert.

12. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY

- 12.1. Cena ma charakter ryczałtowy musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone przez niego w WZ oraz obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
- 12.2. Cena oferty musi być podana w złotych polskich.
- 12.3. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzone w walucie złoty polski.

13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 13.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **60 dni**.
- 13.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

