

Umowa Nr OAZ.OWZ.LI.2112.4.2023

dalej jako: „Umowa”

zawarta w dniu _____ roku w Radomiu pomiędzy:

Enea Nowa Energia sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu, ul. Kaszubska 2, 26-603 Radom, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000812626, REGON: 384813168, NIP: 779 251 08 77, o kapitale zakładowym: 52.648.100,00 zł, reprezentowaną przez:

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

zwaną/nym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”
o następującej treści:

PREAMBUŁA

Umowa zostaje zawarta w wyniku zakończenia postępowania o udzielenie Zamówienia pn. „Wykonanie ocen stanu technicznego obiektów budowlanych i hydrotechnicznych w latach 2023-2027”, znak sprawy OAZ.OWZ.LI.2112.4.2023, prowadzonego w trybie przetargu otwartego (do przedmiotowego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych).

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na opracowaniu ocen stanu technicznego i ocen stanu bezpieczeństwa, wykonaniu przeglądów okresowych obiektów hydrotechnicznych oraz przeglądów okresowych obiektów budowlanych i biogazowni w latach 2023-2027. Usługa wykonywana będzie przez Wykonawcę w zakresach objętych 22 (słownie: dwudziestoma dwoma) zadaniami.
2. Zakres usługi realizowanej w kolejnych latach, na konkretnych obiektach będzie zgodny z Załącznikiem nr 1 – Zakres przedmiotu Zamówienia oraz Tabelą nr 1 zawierającą wykaz obiektów danego zadania podlegających kontroli.

Przy czym:

- a) Zadanie nr 1 – Koronowo - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023-2026 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2027;
- b) Zadanie nr 2 – Trzyczyn - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023-2026 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2027;
- c) Zadanie nr 3 – Smukała - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023-2026 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2027;
- d) Zadanie nr 4 – Żur - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023-2026 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2027;
- e) Zadanie nr 5 – Gródek - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023-2026 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2027;
- f) Zadanie nr 6 – Podgaje - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2025, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2026;
- g) Zadanie nr 7 – Jastrowie - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2025, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2026;
- h) Zadanie nr 8 – Ptusza - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2025, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2026;
- i) Zadanie nr 9 – Dobrzyca - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2025, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2026;
- j) Zadanie nr 10 – Koszyce - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2025, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2026 oraz wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych i budowli budownictwa ogólnego w latach 2023, 2024, 2025, 2027 oraz przeglądu pięcioletniego w 2026 roku;
- k) Zadanie nr 11 – Oborniki - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2025, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2026 oraz wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych i budowli budownictwa ogólnego w latach 2023, 2024, 2025, 2027 oraz przeglądu pięcioletniego w 2026 roku;
- l) Zadanie nr 12 – Prusinowo - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2025;
- m) Zadanie nr 13 – Likowo - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2024- 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2023 oraz wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych i budowli budownictwa ogólnego w latach 2024-2027 oraz przeglądu pięcioletniego w 2023 roku;
- n) Zadanie nr 14 – Płoty - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2025 oraz wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych i budowli budownictwa ogólnego w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz przeglądu pięcioletniego w 2025 roku;
- o) Zadanie nr 15 – Rejowice - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2025 oraz wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych i budowli budownictwa ogólnego w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz przeglądu pięcioletniego w 2025 roku;
- p) Zadanie nr 16 – Trzebiatów I i II - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej

- w roku 2025 oraz wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych i budowli budownictwa ogólnego w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz przeglądu pięcioletniego w 2025 roku;
- q) Zadanie nr 17 – Bledzew - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2025 oraz wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych i budowli budownictwa ogólnego w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz przeglądu pięcioletniego w 2025 roku;
 - r) Zadanie nr 18 – Kamienna - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2025 oraz wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych i budowli budownictwa ogólnego w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz przeglądu pięcioletniego w 2025 roku;
 - s) Zadanie nr 19 – Gucisz - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2025;
 - t) Zadanie nr 20 – Międzylesie - Wykonanie ocen rocznych obiektów budowlanych i budowli hydrotechnicznych w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz wykonanie oceny pięcioletniej w roku 2025;
 - u) Zadanie nr 21 – Gorzów Wielkopolski - wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych i budowli budownictwa ogólnego w latach 2023, 2024, 2026, 2027 oraz przeglądu pięcioletniego w 2025 roku;
 - v) Zadanie nr 22 – Liskowo - wykonanie przeglądów rocznych obiektów budowlanych i budowli budownictwa ogólnego w latach 2023, 2024, 2025, 2027 oraz przeglądu pięcioletniego w 2026 roku.
3. Usługa wykonana będzie zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz wytycznymi zawartymi w Załączniku nr 1 do Umowy – Zakres przedmiotu Zamówienia, stanowiącym integralną część Umowy. Warunki prowadzenia przeglądów obiektów hydrotechnicznych określa dodatkowo ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.) oraz „Wytyczne wykonywania badań, pomiarów, ocen stanu technicznego oraz ocen stanu bezpieczeństwa budowli piętrzących wodę” opracowane przez IMGW-PIB w 2020 roku.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z ust. 3 powyżej, postanowieniami Umowy, złożoną ofertą, a także Załącznikiem nr 1 do Umowy pt. Zakres przedmiotu Zamówienia. W razie rozbieżności między postanowieniami Umowy, a postanowieniami Załącznika nr 1 do Umowy lub innych załączników do niej, zastosowanie mieć będą postanowienia korzystniejsze dla Zamawiającego (w przypadku sporu, które postanowienie jest korzystniejsze, decyzję w tym zakresie podejmie Zamawiający).
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał techniczny, ekonomiczny i kadrowy niezbędny do wykonania robót/prac stanowiących Przedmiot Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem pracy i istniejącymi tam warunkami oraz terenami sąsiadującymi, uzyskał od Zamawiającego wszystkie niezbędne informacje i ma pełną wiedzę, co do zakresu robót, trudności, ryzyka oraz wszelkich innych okoliczności, jakie mają i/lub mogą mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.

§ 2. Terminy realizacji

1. Prace składające się na Przedmiot Umowy dla wszystkich 22 zadań określonych w Załączniku nr 1 do Umowy realizowane będą w latach 2023-2027 w następujących terminach:
 - do dnia 15 czerwca każdego roku Wykonawca prześle Zamawiającemu na adres wskazany w § 15 ust. 3 Umowy wersje elektroniczne opracowań, szczególnie wytyczne i zalecenia dot. stanu obiektów i niezbędnych do wykonania zaleceń;

- do dnia 30 czerwca każdego roku Wykonawca opracuje i złoży do Zamawiającego wszystkie opracowania i protokoły w wersji papierowej i na płytach CD/DVD.
- 2. Terminy, o których mowa w ust. 1 powyżej, będą uważane za dochowane przez Wykonawcę w przypadku, gdy do dnia 30 czerwca każdego roku nastąpi protokolarny odbiór końcowy prac składających się na Przedmiot Umowy bez uwag ze strony Zamawiającego.
- 3. Ze wszystkich wykonanych przeglądów Wykonawca winien sporządzić odrębne zestawienie podsumowujące zalecenia do wykonania (tylko w formie elektronicznej, dostarczonej na płycie CD/DVD lub przesłane na wskazany w § 15 ust. 3 Umowy adres poczty elektronicznej, zachowując numerację i nazewnictwo stopni wodnych i obiektów – Tabela 1). Zestawienie to należy dostarczyć do Wydziału OWI do dnia 15 czerwca każdego roku.
- 4. Terminy kontroli należy ustalić tak, aby zachować roczne i pięcioletnie interwały czasowe względem kontroli poprzednich. Przy realizacji kontroli okresowych rocznych i pięcioletnich poszczególnych budowli wymaga się analizy między innymi bieżących i historycznych danych z obserwacji stanów piezometrów, pomiarów geodezyjnych, wydatków przelewów.
- 5. Wykonawca może wystąpić o zmianę terminów, o których mowa w ust. 1 powyżej, wyłącznie w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej,
 - b) wprowadzenia przez Zamawiającego istotnych zmian w Przedmiocie Umowy w trakcie jej realizacji,
 - c) zaistnienia innych okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
- 6. Zamawiający dopuszcza również możliwość zmiany Umowy w drodze aneksu w przypadku, gdy zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których mimo dołożenia należytej staranności nie można było przewidzieć oraz
 - b) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia podstawowego.
- 7. Każdorazowa zmiana terminów, o których mowa w ust. 1 powyżej, wymaga zawarcia przez Strony aneksu do Umowy (w formie pisemnej pod rygorem nieważności), podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentacji Stron.
- 8. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich okolicznościach mających i/lub mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację Przedmiotu Umowy niezwłocznie, nie później jednak niż następnego dnia po dniu zaistnienia danej okoliczności.

§ 3. Przekazanie i odbiór dokumentacji

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu 2 egzemplarze dokumentacji w formie drukowanej oraz w postaci zapisu elektronicznego na komputerowym nośniku informacji (płyta CD/DVD), stanowiącego każdorazowo pliki przygotowane w wersji nieedytowalnej (pliki z rozszerzeniami.pdf) oraz w wersji edytowalnej – w programach Microsoft Word lub Microsoft Excel oraz AutoCAD (pliki z rozszerzeniami .doc lub .xls oraz .dwg).
2. W odpowiednim miejscu w protokole z kontroli obiektu budowlanego wpisze numer, datę i wykonawcę aktualnego protokołu elektrycznego, a protokół z kontroli elektrycznej dołączy do protokołu kontroli obiektu budowlanego.
3. Wykonawca oświadcza, że przygotowując wersję elektroniczną dokumentacji, będzie korzystał z oprogramowania, na które posiada ważne licencje.
4. Dokumentacja zostanie przekazana Zamawiającemu w siedzibie Biura Koronowo tj. Enea Nowa Energia sp. z o.o. ul. Kamienna 71, 86-010 Koronowo, co zostanie potwierdzone protokołem przekazania, podpisanym przez przedstawicieli każdej ze Stron. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości, Strony zgodnie postanawiają, iż protokół przekazania stanowić będzie jedynie dowód fizycznego wydania Zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w niniejszym ustępie.
5. W terminie 14 dni od daty odebrania przez Zamawiającego wersji elektronicznej dokumentacji (co jest równoznaczne z przekazaniem), przed przekazaniem przez Wykonawcę wersji papierowej opracowań

Zamawiający dokona akceptacji przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji bez uwag, albo wniesie w tym samym terminie uwagi (na piśmie lub elektronicznie). W razie braku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przekazanej dokumentacji, uznaje się ją za zaakceptowaną i odebraną.

6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przekazanej dokumentacji, Wykonawca uwzględni uwagi Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia, albo odmówi ich uwzględnienia, uzasadniając swoje stanowisko.
7. W razie uwzględnienia przez Wykonawcę wszystkich uwag Zamawiającego, przekazaną dokumentację uważa się za przyjętą bez konieczności dokonywania jej ponownej akceptacji przez Zamawiającego, po dokonaniu przez Zamawiającego weryfikacji wdrożenia tych uwag, z chwilą pisemnego potwierdzenia tego faktu.
8. W razie całkowitej, albo częściowej odmowy uwzględnienia przez Wykonawcę uwag Zamawiającego, co do Dokumentacji, Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, informując o tym Wykonawcę w formie pisemnej. W takim przypadku Strony podpiszą protokół zaawansowania prac, na podstawie, którego Strony dokonają rozliczenia dotychczas wykonanych prac. Z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wszystkich należnych faktur Wykonawcy, autorskie prawa majątkowe oraz inne prawa wskazane w § 9 Umowy przechodzą na Zamawiającego.
9. Wykonawca prześle dokumentację powykonawczą każdorazowo z pisemnym oświadczeniem o jej zgodności z Umową, przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej oraz Polskimi Normami, a także wraz z pisemnym zapewnieniem o jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

§ 4. Oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem profesjonalnym i prowadzi działalność gospodarczą zgodną z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zapewnia, że w zakresie świadczenia usług składających się na Przedmiot Umowy posiada wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje, zespół ekspertów oraz środki niezbędne do realizacji jej przedmiotu.
3. Strony Umowy zobowiązują się do współpracy w ramach realizowanego zlecenia, opartej na wzajemnym zaufaniu oraz na bieżącej i rzetelnej informacji.

§ 5. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i umiejętnościami oraz w sposób przyjęty dla profesjonalisty w stosunkach danego rodzaju.
2. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o przebiegu podjętych działań i ich przewidywanych skutkach.
3. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody poczynione Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonaniem postanowień Umowy.
4. Jeśli wykonanie Umowy odbywać się będzie przy udziale osób zatrudnionych u Wykonawcy oraz współpracujących z nim jako partnerzy lub doradcy na podstawie odrębnych umów, za działania tych osób Wykonawca odpowiada jak za działania własne.

§ 6. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w świadczeniu usług składających się na Przedmiot Umowy, w szczególności poprzez udostępnienie Wykonawcy niezbędnych informacji i dokumentów w terminie umożliwiającym Wykonawcy należyte wykonanie zleconych czynności, w tym:
 - wyniki wszelkich pomiarów i odczytów z automatycznych systemów kontroli zapory,
 - wyniki pomiarów ręcznych oraz wydatków studni systemu drenażowego zapory,
 - opracowania wykonanych w latach bezpośrednio poprzedzających wykonanie Przedmiotu Umowy geodezyjnych pomiarów przemieszczeń (wykonywane przez firmy zewnętrzne).

Ponadto: archiwalną dokumentację budowlaną, geodezyjną i geologiczną oraz hydrogeologiczną,

rysunki, mapy i inwentaryzacje oraz wcześniejsze oceny stanu technicznego i stanu bezpieczeństwa zapory.

2. W każdym przypadku kiedy konieczne będzie występowanie przez Wykonawcę przed osobami trzecimi bądź instytucjami, Zamawiający zobowiązuje się udzielić Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa.

§ 7. Wynagrodzenie

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy realizowanego w latach 2023-2027 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie łączne w kwocie (słownie: _____) złotych netto (dalej jako: „Wynagrodzenie”).

Na łączne wynagrodzenie składać się będą wynagrodzenia roczne za opracowanie w kolejnych latach ocen stanu technicznego i stanu bezpieczeństwa obiektów wraz z protokołami kontroli okresowych:

- a) w 2023 roku kwotazł netto (słownie.....)
 - b) w 2024 roku kwotazł netto (słownie.....)
 - c) w 2025 roku kwotazł netto (słownie.....)
 - d) w 2026 roku kwotazł netto (słownie.....)
 - e) w 2027 roku kwotazł netto (słownie.....)
2. Do kwoty Wynagrodzenia zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości określonej obowiązującymi przepisami prawa.
 3. Strony ustalają waloryzację wynagrodzenia z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy o wskaźnik inflacji z roku poprzedniego opublikowany przez Główny Urząd Statystyczny w przypadku, gdy wskaźnik ten przekroczy wielkość jednego procenta. Terminy waloryzacji to: 2024 rok, 2025 rok, 2026 rok i 2027 rok.
 4. Waloryzacja wynagrodzenia określona w punkcie 3 może nastąpić bez konieczności zawierania aneksu zmieniającego Umowę.
 5. Wynagrodzenie obejmuje koszt dostawy wszystkich materiałów i urządzeń oraz robót, a także wszelkie inne koszty Wykonawcy konieczne do prawidłowego wykonania prac będących Przedmiotem Umowy. Wynagrodzenie to obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu prawidłowego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją prac objętych Umową. Wykonawca nie będzie mógł powoływać się na pominięcia lub błąd w zakresie konieczności wykonania określonych prac w celu uzyskania zmiany wysokości wynagrodzenia. Wynagrodzenie obejmuje również wykonywanie przeglądów gwarancyjnych po każdym zakończonym roku eksploatacji oraz przed zakończeniem okresu gwarancji w terminach obustronnie uzgodnionych. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek w ramach gwarancji.
 6. Zamawiający jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 779 251 08 77
 7. Wykonawca jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: _____

§ 8. Warunki płatności

1. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy na podstawie faktury wystawionej w terminie do 14 dni od podpisania przez Strony protokołu odbioru z wykonanej usługi za dany rok kalendarzowy, o którym mowa w § 3 ust. 5 Umowy, a w przypadku zastrzeżeń Zamawiającego – po podpisaniu protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 7 Umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej wraz z fakturą przedłożyć oświadczenia podwykonawców biorących udział w realizacji Przedmiotu Umowy, potwierdzające jednoznacznie, iż otrzymali oni całość należnej im zapłaty z tytułu wykonania usług/prac objętych Przedmiotem Umowy. Oświadczenie nie może być wystawione wcześniej niż na 7 dni roboczych przed dniem podpisania protokołu końcowego.
3. W przypadku braku przedłożenia oświadczeń, o których mowa w ust. 2 powyżej, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy do momentu uiszczenia tych należności, co nie będzie stanowić opóźnienia w zapłacie.
4. Za nieterminową zapłatę faktury Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

5. Należność z tytułu faktury zostanie uregulowana z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Faktura wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie lub bez protokołu potwierdzającego odbiór prac przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, nie rodzi obowiązku zapłaty.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na adres Zamawiającego. W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność Wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Za prawidłowo wystawioną fakturę Strony uznają dokument spełniający wymogi ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz zawierający następujące informacje:
 - a) numer Umowy,
 - b) numer Zamówienia/zlecenia lub numer zlecenia inwestycyjnego – jeśli dotyczy,
 - c) numer MPK/imię i nazwisko osoby/osób podpisujących Umowę/zlecenie – jeśli nie ma numeru Umowy/zlecenia,
 - d) nazwę komórki organizacyjnej – jeśli dotyczy,
 - e) oznaczenie dokumentu/protokołu odbioru (w szczególności nr dokumentu odbioru i akceptacji zrealizowanych prac) – jeśli dotyczy.
9. Faktura, o której mowa w ustępach powyżej będzie kierowana przez Wykonawcę na następujący adres: Enea Nowa Energia sp. z o.o. Centrum Zarządzania Dokumentami, ul. Zacisze 28, 65-775 Zielona Góra.
10. Dopuszcza się przesyłanie faktur drogą elektroniczną na adres faktury.elektroniczne@enea.pl w dowolnym formacie elektronicznym, w wersji nieedytowalnej (celem zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności treści faktury) po wcześniejszym uzgodnieniu z merytorystą.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia Przedmiotu Umowy spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a faktura (w przypadku, gdy towary lub usługi będące Przedmiotem Umowy znajdują się na liście określonej w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług) będzie zawierać numery ww. rachunków oraz specjalne oznaczenie w postaci zapisu: „mechanizm podzielonej płatności”, a także, że faktura spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach prawa w tym zakresie.
12. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
13. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
14. Płatności za faktury będą realizowane wyłącznie na numery rachunków rozliczeniowych, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe, lub imiennych rachunków w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której Wykonawca jest członkiem, otwartych w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzonych przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119zg pkt 6 Ordynacji podatkowej („Rachunek”).
15. Wykonawca oświadcza, że Rachunek wskazany na fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
16. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że Rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w ust. 11 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał warunki określone w ust. 11 powyżej.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 16 powyżej, Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w ust. 7

do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi, o których mowa w zdaniu poprzednim.

18. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 11 oraz w ust. 15 niniejszego paragrafu okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.

19. Wykonawca oświadcza, że na Przedmiot Umowy składają się czynności/prace, które posiadają następujące numery PKWiU:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

§ 9. Prawa autorskie

1. Przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dokumentacji projektowej oraz powykonawczej oraz do każdej z ich części, a także jakichkolwiek innych dzieł stworzonych lub przekazanych Zamawiającemu w związku z realizacją Przedmiotu Umowy i stanowiących utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (dalej łącznie jako „**Utwory**” lub „**Dokumentacja**”), nastąpi każdorazowo z chwilą akceptacji przez Zamawiającego lub uznania za przyjętą dokumentacji lub poszczególnych jej części zgodnie z postanowieniami Umowy, względnie z momentem przekazania dokumentacji lub innych utworów, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1 powyżej, dotyczyć będzie wszystkich znanych w dniu zawarcia Umowy pól eksploatacji wskazanych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym:

- a) w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania Utworów oraz każdej z ich części – w postaci wytwarzania i reprodukcji egzemplarzy Utworów oraz każdej z ich części w każdej technice, w szczególności: na papierze – techniką drukarską, reprograficzną, za pomocą sitodruku, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową – poprzez zamieszczanie na serwerach komputerowych, wprowadzenie do pamięci komputera (input) jakąkolwiek techniką włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM, zwielokrotnianie postaci cyfrowej bezpośrednio lub pośrednio, w sposób stały lub czasowy, w części lub całości na wszelkich nośnikach elektronicznych znanych w chwili zawierania Umowy, w szczególności na dyskietkach, ZIP, CD-ROM-ach lub CD-I, DVD, dyskach optycznych, na kliszy fotograficznej, filmowej lub magnetycznej – na fotografiach kolorowej lub czarno-białej, na slajdach, w postaci pojedynczych reprodukcji lub w albumie, w postaci egzemplarzy wykorzystanych do zapoznawania się z Utworami w sposób pośredni lub bezpośredni – przy wykorzystaniu specjalnego urządzenia, np. rzutnika, komputera, poprzez skanowanie lub przekształcenie w zapis cyfrowy, w zapisie elektronicznym (digitalnym), włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów, takimi jak wykonanie klisz, czy innych niezbędnych negatywów,
- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory lub każda z ich części została utrwalona – wprowadzenie do obrotu, także w celach informacyjnych, w szczególności w formie papierowej lub w formie cyfrowej, a także poprzez użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy Utworów lub każdej z ich części,

- c) w zakresie rozpowszechniania Utworów lub każdej z ich części w sposób inny niż określony powyżej – publiczne udostępnianie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, prezentacja i reklama w mediach, utrwalanie na nośnikach elektronicznych, publikacja w formie książek, albumów, broszur, a także wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia oraz publiczne udostępnianie Utworów lub każdej z ich części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM.
 - d) fotografowanie oraz komercyjne wykorzystanie wizerunku obiektów wybudowanych na podstawie Utworów,
 - e) w zakresie trwałego lub czasowego zwielokrotnienia programu komputerowego w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania programu komputerowego niezbędne jest jego zwielokrotnienie, czynności te wymagają zgody uprawnionego;
 - f) w zakresie tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w programie komputerowym, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała;
 - g) w zakresie rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu, programu komputerowego lub jego kopii;
 - h) w zakresie wykorzystania Utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów, itp.;
 - i) w zakresie wykorzystywania Utworu do realizacji zaprojektowanego obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
3. Zamawiający będzie miał wyłączne prawo do korzystania z całości oraz każdej części Utworów sporządzonych w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy.
 4. Wykonawca oświadcza, iż udziela Zamawiającemu zgody na nieograniczone wykonywanie praw zależnych, związanych z Utworami oraz każdą z ich części, a w szczególności na dokonywanie przeróbek i adaptacji, w tym także na dokonywanie opracowań powstałych wskutek inspiracji Utworem.
 5. W odniesieniu do Dokumentacji, której Wykonawca nie jest twórcą, z dniem jej przekazania Zamawiającemu Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznej licencji na korzystanie z tej Dokumentacji na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 powyżej, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych z zastrzeżeniem, że licencja taka nie może zostać wypowiedziana przez czas korzystania przez Zamawiającego z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
 6. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, udzielenie licencji, zgodę na wykonywanie praw zależnych, jak również za dokonanie przez Wykonawcę innych czynności, o których mowa w niniejszym paragrafie, zawiera się w Wynagrodzeniu. Wykonawca nie jest uprawniony do otrzymania żadnego dodatkowego wynagrodzenia z tytułu czynności wymienionych powyżej, jak również za korzystanie przez Zamawiającego z Utworów i obiektów je urzeczywistniających, na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 powyżej.
 7. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzenie – w ramach Wynagrodzenia – w przygotowanych przez siebie Utworach zmian zgodnych z przeznaczeniem Przedmiotu Umowy. Jednocześnie Strony postanawiają, że w ramach Wynagrodzenia Zamawiający może skutecznie zobowiązać Wykonawcę do wprowadzenia wszelkich zmian zgodnych z przeznaczeniem Przedmiotu Umowy do Utworów na każdym etapie realizacji Przedmiotu Umowy.
 8. Wykonawca spowoduje, aby Utwory w chwili przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich, nie były obciążone żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich. Wykonawca zobowiązany będzie do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich w związku z naruszeniem praw osób trzecich, w szczególności ich praw autorskich.
 9. Jeżeli osoby trzecie wystąpią wobec Zamawiającego z roszczeniami dotyczącymi naruszenia praw autorskich, Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o tym fakcie. W przypadku takim Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich uzasadnionych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z takimi roszczeniami, w tym pokryje wszelkie koszty czynności

przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego oraz kosztów zastępstwa procesowego. Wykonawca może na własny koszt prowadzić niezbędne i korzystne działania, w celu obrony Zamawiającego przed powyższymi roszczeniami, jak również może, według swego uznania, wziąć czynny udział we wszelkich czynnościach związanych z ewentualnym przeciwdziałaniem kwestionowaniu praw autorskich Zamawiającego, w szczególności w korespondencji, rozmowach, sporach przed sądem lub innymi ustawowymi organami. Zamawiający zobowiązuje się umożliwić Wykonawcy udział w czynnościach opisanych powyżej w granicach obowiązujących przepisów prawa. W każdym razie Zamawiający zobowiązuje się informować Wykonawcę o znanych mu działaniach podjętych przeciwko Zamawiającemu, w wyniku których osoby trzecie kwestionują prawa autorskie uzyskane przez Zamawiającego w wykonaniu Umowy.

10. Wykonawca zobowiązuje się do finansowania wszelkich kosztów działań prawnych i innych niezbędnych czynności, spowodowanych roszczeniami, o których mowa w niniejszym paragrafie natychmiast po ich powstaniu w taki sposób, aby nie obciążały one Zamawiającego.
11. Wykonawca udzieli Zamawiającemu także wszelkiej innej pomocy w działaniach związanych z roszczeniami, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie wyłączając współuczestnictwa w ewentualnym postępowaniu sądowym lub administracyjnym, o ile będzie to prawnie możliwe.
12. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony potwierdzają, iż w razie rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy, Zamawiający zachowa prawa uzyskane na podstawie niniejszego paragrafu.
13. Wykonawca wraz z Utworem zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie, że dysponuje prawami majątkowymi do Dokumentacji oraz załączy oświadczenia twórców o wyrażeniu zgody na wykonywanie praw osobistych przez Zamawiającego i osoby trzecie za zgodą Zamawiającego, w szczególności poprzez możliwość wprowadzania wszelkich zmian w Dokumentacji oraz o zobowiązaniu się do niewykonywania praw osobistych w zakresie uniemożliwiającym Zamawiającemu wykonywanie jego praw określonych w Umowie.
14. Zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu na osoby trzecie w zakresie w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu.

§ 10. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach i wysokości:
 - a) w przypadku opóźnienia w wykonaniu prac w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 1 Umowy – kwota w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia oraz za każdy przypadek (z wyjątkiem sytuacji określonych w § 12. Siła wyższa),
 - b) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad w Dokumentacji w stosunku do terminów wskazanych w § 3 ust. 6 powyżej – kwota w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c) w przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – kwota stanowiąca równowartość 10 % łącznego Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
 - d) w przypadku naruszenia postanowień wskazanych w § 14 Umowy - kwota stanowiąca równowartość 30 % łącznego Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
 - e) w przypadku wygaśnięcia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub jego części w okresie obowiązywania Umowy lub gwarancji i nieprzedłożenia nowego zabezpieczenia – kwotę stanowiącą równowartość 0,1 % całkowitego Wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień braku zabezpieczenia,
 - f) w przypadku wykonywania Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców niewskazanych w ofercie lub bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego – kwotę stanowiącą równowartość 5% całkowitego Wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek.
2. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa powyżej nie może przekroczyć 100 % wartości całkowitego Wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości stanowiącej równowartość 10 % łącznego Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych mu kar umownych z Wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku potrącenia kar umownych z Wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, kary te będą płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty, na wskazany w wezwaniu numer rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Zapłata kary umownej za opóźnienie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac lub usunięcia wad i usterek.
7. Strony zgodnie postanawiają, iż postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swoją moc w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek z nich.

§ 11. Odstąpienie od Umowy

1. Oprócz przypadków wskazanych w przepisach prawa i Umowie, Zamawiający może odstąpić od Umowy do dnia zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy – w całości lub w części, wedle swojego wyboru - w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac w stosunku do terminów określonych w § 2 ust.1 Umowy z przyczyn leżących po jego stronie i nie rozpoczął ich wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 7 - dniowego terminu,
 - b) Wykonawca przerwał wykonywanie prac bez usprawiedliwionej przyczyny na okres dłuższy niż 7 dni i nie wznowił ich wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 7 – dniowego terminu,
 - c) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy, albo sprzeczny z Umową i nie zmienił sposobu jego wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 5 – dniowego terminu,
 - d) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - e) w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy przy udziale osób, które nie posiadają wymaganych prawem uprawnień,
 - f) w przypadku wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców niewskazanych w treści oferty lub bez uprzedniej zgody (wyrażonej w formie pisemnej) Zamawiającego,
2. Zamawiający do dnia zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy może odstąpić od Umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem prac tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może zostać złożone w terminie 60 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 lub w ust. 2 powyżej, albo innych okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia. Oświadczenie to powinno zostać złożone w formie pisemnej.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiającego i Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 3 dni roboczych od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostarczonych urządzeń i robót w toku,
 - b) Wykonawca zabezpieczy dostarczone urządzenia i przerwane roboty w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) Wykonawca w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,

- d) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Strony dokonają odbioru prac i urządzeń wykonanych lub dostarczonych do dnia odstąpienia od Umowy.

§ 12. Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu przepisów prawa cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 13. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca w terminie do dnia zawarcia Umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% Wynagrodzenia Umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy tj. kwotę zł (słownie zł:.....) w jednej z wymienionych form (pieniądz, gwarancje bankowe, gwarancje ubezpieczeniowe).
2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w formie Gwarancji Bankowej, albo Gwarancji Ubezpieczeniowej będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną na pierwsze żądanie, wystawioną przez bank lub Ubezpieczyciela z siedzibą w Polsce lub bank zagraniczny mający swój oddział w Polsce lub Ubezpieczyciela zagranicznego mającego swoją siedzibę w Polsce.
3. Zabezpieczenie, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy (w tym kar Umownych).
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone w terminie do 30 dni od daty wykonania Przedmiotu Umowy, licząc od dnia sporządzenia pisemnego oświadczenia Zamawiającego o wykonaniu Przedmiotu Umowy.
5. Zwracane części zabezpieczenia zostaną pomniejszone o kwoty należne Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień Umowy, o ile nie zostały one już wcześniej uiszczone przez Wykonawcę.
6. Jeżeli w toku realizacji Umowy ustalony termin zakończenia Przedmiotu Umowy ulegnie wydłużeniu, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie z uwzględnieniem faktycznego terminu zakończenia Przedmiotu Umowy, a w przypadku niewykonania tego obowiązku potrącone zostanie ono z końcowej faktury.
7. W przypadku, gdyby częściowe zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wiązało się z koniecznością wystawienia nowego dokumentu, Wykonawca będzie zobowiązany do złożenia takiego dokumentu w terminie do dnia wygaśnięcia lub częściowego wygaśnięcia ważności dokumentu złożonego tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 14. Klauzula poufności

1. Informacje stanowiące tajemnicę handlową Spółek Grupy Kapitałowej ENEA mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi, których nieuprawnione ujawnienie, wykorzystanie lub dokonywanie rekomendacji na ich podstawie wiąże się z odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i wykorzystania wyłącznie w celu wykonywania Umowy, zarówno jej treści, jak i wszelkich informacji, uzyskanych w związku z jej zawarciem i wykonywaniem, w szczególności dotyczących organizacji zarządzania i parametrów techniczno-ekonomicznych oraz innych niepodanych do wiadomości publicznej informacji technicznych, technologicznych, handlowych i organizacyjnych, a także innych informacji związanych z Umową,

których ujawnienie lub wykorzystanie w innym celu przez jedną ze stron mogłoby narazić na szkodę interesy handlowe którejkolwiek ze Stron (informacje chronione).

3. Wykonawca uprawniony jest do przekazywania informacji chronionych tj. informacji, o których mowa w ust. 2 powyżej swoim pracownikom i podwykonawcom, wyłącznie gdy jest to konieczne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy. W takim przypadku Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie zasad poufności przez pracowników i podwykonawców, jak za własne działanie bądź zaniechanie.
4. Każda ze Stron jest zobowiązana zabezpieczyć w sposób należyty uzyskane informacje chronione, w tym materiały, nośniki, informacje oraz dane, przed nieuprawnionym dostępem, również osób trzecich, a także zachowywać zasady najściślejszej poufności realizujące w szczególności zakaz publikacji i udostępniania informacji chronionych osobom trzecim.
5. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim informacji chronionych, w tym wszelkich danych o przedsiębiorstwie i klientach drugiej ze Stron, zarówno w okresie obowiązywania Umowy, jak i po jej realizacji, rozwiązaniu lub wygaśnięciu, bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej w formie pisemnej, chyba, że stan tajemnicy ustał.
6. Postanowienia o poufności zawarte powyżej nie będą stanowiły przeszkody dla Stron w ujawnieniu informacji, która była im już znana przed zawarciem Umowy i nie została wyraźnie uznana za chronioną.
7. Klauzula poufności obowiązuje również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy.

§ 15. Doręczenia

1. Strony zgodnie ustalają, iż wszelkiego rodzaju zawiadomienia przewidziane przepisami prawa lub Umowy zostaną doręczone drugiej Stronie osobiście, za pomocą listu poleconego lub za pomocą faksu.
2. W przypadkach przewidzianych w Umowie przyjmuje się, że oświadczenie złożone drugiej Stronie za pośrednictwem poczty elektronicznej zostało złożone w formie pisemnej, pod warunkiem otrzymania potwierdzenia jej prawidłowego doręczenia drugiej Stronie.
3. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Zamawiającego będą doręczane na adres Enea Nowa Energia sp. z o.o., ul. Kamienna 71, 86-010 Samocążek:

tel.: 695 028 860

e-mail: ludgarda.ilowska@enea.pl

na ręce: Pani Ludgarda Iłowska-Smietana

4. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Wykonawcy będą doręczane na adres wskazany w komparycji Umowy:

tel.: _____

e-mail: _____

na ręce: _____

5. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu do doręczeń.
6. Strony Umowy zgodnie postanawiają, iż Strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu do doręczeń, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na skutek niewykonania tego obowiązku, a doręczenie dokonane na dotychczasowy adres uważa się za skuteczne.

§ 16. RODO

1. W zakresie ochrony danych osobowych osób fizycznych pracowników i współpracowników, których dane osobowe przetwarzane są w związku z realizacją Umowy, Strony odpowiednio postanawiają:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania swoich pracowników i współpracowników z treścią Załącznika nr 3,

- b) Zamawiający zobowiązuje się do zapoznania swoich pracowników i współpracowników z treścią Załącznika nr 2.

§ 17. Przesłanki zmiany Umowy

1. Za uprzednim obustronnym uzgodnieniem, Zamawiający może dokonać zmiany sposobu wykonania Umowy, materiałów, technologii oraz odpowiednio terminu wykonania Umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
 - a) wystąpienia nieprzewidzianych w „Zakresie rzeczowym” warunków technicznych,
 - b) wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych, które to okoliczności wynikły z nieprzewidzianych zdarzeń o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym;
 - c) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części prac będących Przedmiotem Umowy z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
2. Jeżeli Strony uważają się za uprawnione do zmiany Umowy na podstawie okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie w nim określonym, zobowiązane są do przekazania drugiej Stronie wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę takiej zmiany.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powyżej powinien zostać przekazany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia, w którym Strona dowiedziała się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniającym zmianę Umowy.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powyżej powinien zawierać w szczególności: propozycję zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany.
5. W przypadku zmiany dotyczącej wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie prac dodatkowych, Wykonawca przedstawi kalkulację wynagrodzenia do akceptacji Zamawiającego.
6. Kalkulacja wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5 powyżej, zostanie dokonana z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen, w tym cen publikowanych w wydawnictwach branżowych, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
7. W terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania zmiany Umowy, Strona, do której zostało skierowane żądanie zmiany powiadomi drugą Stronę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany. Brak odpowiedzi we wskazanym terminie traktuje się jako brak zgody na akceptację zmiany Umowy.

§ 18. Klauzule antykorupcyjne

1. Wykonawca oświadcza, że w relacjach z Enea Nowa Energia sp. z o.o.:
 - a) zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów antykorupcyjnych;
 - b) nie będzie żądał, proponował, przyjmował oraz wręczał jakichkolwiek korzyści (zarówno osobistych jak i majątkowych) celem wywarcia korupcyjnego wpływu na decyzje, czy wykonywanie czynności służbowych przez osoby/podmioty zaangażowane w proces realizacji Umowy;
 - c) żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania przez Wykonawcę korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze Stron;
 - d) w dniu zawarcia Umowy nie pozostaje (zgodnie z jego najlepszą wiedzą) w konflikcie interesów mającym lub potencjalnie mogącym mieć wpływ na sposób wykonywania obowiązków umownych, jak również nie są mu znane żadne inne okoliczności mogące wpłynąć na jego rzetelność, bezstronność i jakość wykonywanych prac lub usług.

§ 19. Postanowienia końcowe

1. Załącznikami do Umowy oraz jej integralną częścią są:
 - a) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,

- b) Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy,
 - c) Załącznik nr 3 – Oświadczenie Zamawiającego
2. Umowa podlega prawu polskiemu.
 3. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z Umowy wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
 4. Wszelkie spory powstałe na tle umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
 5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentacji Stron.
 6. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.
 7. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach – po 1 (jednym) dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

RADCA PRAWNY
dr Agnieszka Łozińska-Piekarska
KL-1525