

Samociązek, 06.02.2023r.

Znak sprawy: : OAZ.ORR-OWB.2112.46.2022

Dotyczy: Postępowania przetargowego pn.: Wykonanie kompleksowej usługi pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach realizacji projektu pn. „MODERNIZACJA BIOGAZOWNI GORZESŁAW W FORMULE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ””

Zamawiający informuje, iż na podstawie §14 ust. 5 Regulaminu Udzielania Zamówień i Zawierania Umów (RUZiZU) ENEA Nowa Energia sp. z o.o. wprowadzonego do stosowania Uchwałą nr 178/2022 z dnia 30.06.2022 r. udziela odpowiedzi na zadane przez Wykonawcę pytania:

Pytanie nr 6:

“Mając na względzie obecną niepewną sytuację rynkową, zależność okresu świadczenia usługi pełnienia funkcji IK od terminu wykonania Umowy Głównej przez Generalnego Wykonawcę oraz zachowanie stanu równowagi ekonomicznej pomiędzy Stronami umowy w okresie rzeczywistego okresu jej obowiązywania Oferent wnioskuje o wprowadzenie do § 7 projektu Umowy klauzuli waloryzacyjnej o następującej treści jak niżej: „ Wynagrodzenie Wykonawcy za zakres usług, stanowiących Przedmiot Umowy, pozostający do wykonania po zakończeniu pierwszego roku realizacji Umowy i każdego następnego roku realizacji będzie waloryzowane raz w roku poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy. Waloryzacja zostanie przeprowadzona z zastosowaniem wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający, publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszelkie zmiany dotyczące sposobu wykonania Umowy zawiera § 16. Przesłanki zmiany Umowy.

W związku z jw. treść § 7 projektu Umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 7:

“Mając na uwadze należyte oszacowanie ryzyka przy kalkulacji ceny Oferty, Oferent wnioskuje o:

- a) wyjaśnienie jak należy rozumieć nienależyte wykonanie obowiązków, które jest w § 11 ust. 1 pkt 1) projektu Umowy sankcjonowane karą umowną,*
- b) obniżenie wysokości kary umownej zastrzeżonej w § 11 ust. 1 pkt 1) projektu Umowy do wysokości 200,00 PLN,*
- c) obniżenie wysokości kary umownej zastrzeżonej w § 11 ust. 1 pkt 2) projektu Umowy do wysokości 10% łącznego Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 3 Umowy,*
- d) obniżenie limitu łącznej wysokości kar umownych zastrzeżonego w § 11 ust. 2 projektu Umowy do wysokości 50% łącznego Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 3 Umowy,*



e) modyfikację postanowienia umownego zawartego w § 11 ust. 4 projektu Umowy poprzez ograniczenie całkowitej odpowiedzialności wykonawcy do 100% łącznego Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 3 Umowy z wyłączeniem z odpowiedzialności szkody z tytułu utraconych korzyści."

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia:

- a) poprzez nienależyte wykonywanie przedmiotu Umowy należy rozumieć sytuację w której Wykonawca co prawda podjął czynności z zamiarem wykonania zobowiązania, ale osiągnięty przez niego rezultat nie odpowiada świadczeniu określone w zawartej pomiędzy stronami Umowie, lub też wymogom wskazanym w obowiązujących przepisach, uwzględniając profesjonalny (zawodowy) charakter świadczonych przez Wykonawcę usług. Zakres obowiązków ciążących na Wykonawcy został precyzyjnie określony w Umowie, a w szczególności w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Zał. Nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia;
- b) Zamawiający pozostawia bez zmian wysokość kary umownej zastrzeżonej w § 11 ust. 1 pkt 1);
- c) Zamawiający pozostawia bez zmian wysokość kary umownej zastrzeżonej w § 11 ust. 1 pkt 2);
- d) Zamawiający nie zmienia limitu łącznej wysokości kar umownych zastrzeżonego w § 11 ust. 2;

Zamawiający pozostawia bez zmian zapisy § 11 ust. 4 projektu Umowy dotyczące dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

Pytanie nr 8:

"Oferent wnosi o wprowadzenie do treści § 12 projektu Umowy postanowienia regulującego zasady rozliczenia Stron w sytuacji odstąpienia od Umowy."

Odpowiedź:

Zmawiający zmienia wzór Umowy – patrz odp. do Pytania nr 12.

Pytanie nr 9:

"Oferent zwraca się z prośbą o udostępnienie następujących dokumentów: 8. Zakres, granice Dostaw i Usług. Instalacja biogazowa składać się będzie w szczególności z: Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy Głównej oraz zakresu dostaw z poszczególnych branż elektrycznej, budowlanej, automatyki zawarty został w załączniku pn.: Koncepcja technologiczna, Program funkcjonalno – użytkowy oraz w projekcie Umowy z Generalnym Wykonawcą. Obecnie nie znamy zakresu rzeczowego modernizacji, zatem nie jesteśmy w stanie oszacować zaangażowania poszczególnych członków zespołu IK. Ponad to dokumenty te stanowią przedmiot Umowy."

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono w dniu 25.01.2023 r., patrz Pytanie nr 4.

Pytanie nr 10:

"Oferent zwraca się z prośbą o udostępnienie następujących dokumentów: 8. Zakres, granice Dostaw i Usług. Instalacja biogazowa składać się będzie w szczególności z: Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy Głównej oraz zakresu dostaw z poszczególnych branż elektrycznej, budowlanej, automatyki zawarty został w załączniku pn.: Koncepcja technologiczna, Program funkcjonalno – użytkowy oraz w projekcie Umowy z Generalnym Wykonawcą. Obecnie nie znamy zakresu rzeczowego modernizacji, zatem nie jesteśmy w stanie oszacować zaangażowania poszczególnych członków zespołu IK. Ponad to dokumenty te stanowią przedmiot Umowy."



Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż warunek dysponowania przez Wykonawcę osobą lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi co najmniej 5 – letnie doświadczenie w pracy na stanowisku kierownika budowy lub inspektora nadzoru robót konstrukcyjno – budowlanych, w tym nadzorowanie lub kierowanie budową obiektów budowlanych przy realizacji projektów inwestycyjnych (o wartości powyżej 2 000 000,00 zł) takich jak instalacje Odnawialnych Źródeł Energii dotyczy wartości nadzorowanej umowy, nie zaś wartości usługi Inżyniera kontraktu.

Pytanie nr 11:

“Prosimy o informację co do pozostałych członków zespołu. Czy technolog branży biogazowej, inspektor ds. jakości (QA/QC), inspektorzy innych branż (takich jak drogowa, teletechniczna, AKPiA), inspektor ds. BHP, obsługa administracyjna on site zostaną zapewnieni przez Zamawiającego czy pomimo braku wymogów specyfikacji mają być zapewnieni przez Inżyniera Kontraktu celem pokrycia całości obowiązków opisanych w przedmiocie zamówienia.”

Odpowiedź:

Zamawiający będzie wymagał zapewnienia przez Wykonawcę Zespołu Inżyniera Kontraktu, zgodnie z wymaganiami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia (s. 10-11) oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający informuje, że zgodnie z pkt 24.1 SWZ cena podana w Ofercie powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie nr 12:

“Wprowadzenie do treści § 12 projektu Umowy postanowienia regulującego zasady rozliczenia Stron w sytuacji odstąpienia o następującej treści: W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za prace wykonane przez Wykonawcę, lecz nieodebrane przez Zamawiającego przed dniem doręczenia oświadczenia o odstąpieniu, jak i prace będące po stronie Wykonawcy w toku przed dniem doręczenia oświadczenia o odstąpieniu, po uprzedniej inwentaryzacji tych prac przez Strony w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy.”

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia wzór Umowy w ten sposób, że § 12. Odstąpienie od Umowy dodaje ust. 6, w następującym brzmieniu:

„W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za prace prawidłowo wykonane przez Wykonawcę, lecz nieodebrane przez Zamawiającego przed dniem doręczenia oświadczenia o odstąpieniu, jak i prace będące po stronie Wykonawcy w toku przed dniem doręczenia oświadczenia o odstąpieniu, po uprzedniej inwentaryzacji tych prac przez Strony i uznaniu ich za prawidłowo wykonane w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy.”

Pytanie nr 13:

“Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający/GW udostępni pomieszczenia dla Inżyniera kontraktu.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż udostępni pomieszczenia dla Zespołu Inżyniera Kontraktu.

Pytanie nr 14:

“Czy Zamawiający udostępni pomieszczenia biurowe przedstawicielom IK z dostępem do pomieszczeń



sanitarnych i na jakich zasadach?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż udostępni takowe pomieszczenia dla Zespołu Inżyniera Kontraktu.

Pytanie nr 15:

“Czy Zamawiający wymaga udziału specjalistów innych branż nie wymienionych w zapytaniu i w jakim zakresie? Czy pozostałe osoby mogą pracować zdalnie.”

Odpowiedź:

Zamawiający będzie wymagał zapewnienia przez Wykonawcę Zespołu Inżyniera Kontraktu, zgodnie z wymaganiami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia (s. 10-11) oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający nie stawia wymogów w zakresie sposobu świadczenia pracy osób wykonujących zadania pomocnicze lub specjalistów nie wymienionych w OPZ i SWZ.

Pytanie nr 16:

“Czy w przewidywanej lokalizacji biura IK jest możliwość podłączenia do sieci internetowej i czy działa sieć bezprzewodowa (jest dobra jakość sygnału WiFi)?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że jest możliwość podłączenia do sieci internetowej, lecz sieć ta nie ma dobrej jakości sygnału. Zamawiający rekomenduje korzystanie z sieci we własnym zakresie.

Pytanie nr 17:

„Inżynier Kontraktu jest zobowiązany dokonać oceny dokumentacji przekazanej przez Wykonawcę w terminach wskazanych w Umowie Głównej, a jeżeli Umowa Główna nie przewiduje takich terminów, to w terminie 7 dni od daty przekazania mu dokumentacji.” Termin 7 dni wydaje się za krótki, proponujemy zapis: do 10 dni roboczych od otrzymania dokumentacji.”

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia w Opisie Przedmiotu Zamówienia brzmienie Rozdziału 4. Szczegółowy zakres prac i obowiązków Inżyniera Kontraktu, pkt 11.3., w zakresie dotyczącym terminu oceny przez Inżyniera kontraktu przekazanej dokumentacji, i tym samym zyskuje on następujące brzmienie: „Inżynier Kontraktu jest zobowiązany dokonać oceny dokumentacji przekazanej przez Wykonawcę w terminach wskazanych w Umowie Głównej, a jeżeli Umowa Główna nie przewiduje takich terminów, to w terminie 10 dni od daty przekazania mu dokumentacji.”

Kierownik Wydziału Zakupów

Donata Lisiecka

Specjalista ds. Zakupów

Grzegorz Zieliński

Specjalista
ds. Wspomagania Produkcji

Paweł Müller