

Opis Przedmiotu Zamówienia

Nazwa obiektu:

- Farma Fotowoltaiczna PV Jastrowie I
- Farma Fotowoltaiczna PV Jastrowie II
- Farma Fotowoltaiczna PV Dygowo I
- Farma Fotowoltaiczna PV-FV Darżyno
- Farma Fotowoltaiczna PV Likowo
- Farma Wiatrowa FW Bardy-Dygowo

W skład czynności wchodzą następujące usługi:

1. Przystosowanie i konfiguracja systemów ochrony na obiektach celem połączenia systemów SSWiN i CCTV wraz z podziałem na strefy i przypisaniem kamer do wyznaczonych stref.
2. Usługę monitoringu wizyjnego („Monitorowanie Wizyjne CCTV”),
3. Usługę monitoringu sygnałów alarmowych z centrali SSWiN („Monitorowanie SSWiN”),
4. Usługę zapewnienia gotowości i reakcji grupy interwencyjnej („Zapewnienie Grupy Interwencyjnej”),
5. Usługę konserwacji Systemu („Konserwacja Systemu”),

Wykonawca przedmiotu umowy zintegruje system SSWiN z systemem CCTV, a ENEA Nowa Energia Sp. z o.o. zapewni Dostawcy dostęp do monitoringu wizyjnego. Bieżąca weryfikacja pojawiających się sygnałów alarmowych z obrazem z kamer pozwoli pracownikom Stacji Monitorowania Alarmów na podjęcie decyzji o konieczności wysłania patrolu interwencyjnego na obiekt. W razie konieczności wysłania patrolu interwencyjnego, powinien on pojawić się w czasie 15-20min od wystąpienia alarmu. W przypadku, gdy infrastruktura na obiekcie będzie niekompletna lub nie będzie właściwa do zrealizowania założeń zamówienia, Zamawiający poniesie koszty dopasowania sprzętu tak, aby świadczenie usług wideo weryfikacji było możliwe.

Wykonawca musi legitymować się Koncesją wydaną przez właściwego Ministra na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz zabezpieczenia technicznego. Dodatkowo posiadać, co najmniej 5 letnie doświadczenie w prowadzeniu usługi w zakresie ochrony osób i mienia.

Zleceniodawca udostępni stały, bezpłatny i nieograniczony dostęp do Internetu szerokopasmowego ze stałym IP z chronionego mienia w celu przesyłania sygnałów alarmowych oraz przeprowadzenia wideo weryfikacji przez pracowników Stacji Monitorowania Alarmów.

Miejsca wykonywania usługi ochrony i monitoringu wizyjnego dotyczyć będzie następujących lokalizacji:

- Farma Fotowoltaiczna PV Jastrowie I: gm. Jastrowie, pow. Złotów, 64-915 Jastrowie, dz. 2260/2, 2261/1, 2261/2 obręb Jastrowie
- Farma Fotowoltaiczna PV Jastrowie II: gm. Jastrowie, pow. Złotów, 64-915 Jastrowie, dz. 2235, 2236 obręb Jastrowie
- Farma Fotowoltaiczna PV Dygowo I: gm. Dygowo, pow. Kołobrzeg, 78-113 Dygowo, dz. 311, 317 obręb 0020 Dygowo
- Farma Fotowoltaiczna PV- FW Darżyno: gm. Potęgowo, pow. Słupsk, 76-230 Darżyno, dz. 244/9. 244/13 obręb 0003 Darżyno
- Farma Fotowoltaiczna PV Likowo: gm. Płoty, pow. Gryfice, 72-310 Lisowo, dz. 5/12, 5/14, 5/17, 5/18 obręb 0030 Lisowo
- Farma Wiatrowa FW Bardy-Dygowo, położonej w miejscowościach Bardy i Dygowo, gmina Dygowo, województwo zachodniopomorskie.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia

1. Podział istniejącego systemu kamer na strefy, odpowiedzialne między innymi za weryfikację sygnałów alarmowych pochodzących z systemu napłotowego Sensline oraz monitoring określonych obszarów farmy. Wydzielone strefy systemu Sensline oraz pozostałe strefy systemu alarmowego muszą być zgodne z systemem CCTV – ma to na celu ułatwienie współpracy między tymi systemami przy weryfikacji sygnałów alarmowych.
2. Usługa monitoringu wizyjnego – całodobowa wideo weryfikacja alarmów i automatyczna detekcja zagrożeń – kontrola wtargnięcia osób nieuprawnionych na obiekt, wraz z weryfikacją wizyjną alarmów napływających z systemu Sensline i SSWiN.

Firma ochroniarska otrzyma dostęp do monitoringu i po otrzymaniu sygnału alarmowego (z Sensline, kamer, czujników) sama weryfikuje przyczynę alarmu i dopiero po potwierdzeniu obecności człowieka dzwoni z zapytaniem o wysłanie patrolu.
3. Usługa monitoringu sygnałów alarmowych z centrali SSWiN – monitorowanie sygnałów alarmowych z systemu SSWiN, z wykorzystaniem urządzeń do monitoringu, w tym przyjmowanie informacji o stanie naruszenia systemu zainstalowanego na chronionym obiekcie i przekazywanie ich osobom wskazanym przez Zamawiającego
4. Usługa zapewnienia gotowości i reakcji grupy interwencyjnej – ochrona bezpośrednia obiektu, poprzez uruchomienie grupy interwencyjnej, wyposażonej w środki przymusu bezpośredniego, która w ramach należytej staranności podejmie się czynnego działania niezwłocznie po otrzymaniu z Systemu sygnału o zagrożeniu.

5. Usługa konserwacji systemu – usługa konserwacji systemu będzie wykonana raz na pół roku. Wymaga się wykonywania czynności konserwacyjnych zgodnie z Polską Normą „Systemu Alarmowe” tj.:

- sprawdzenie i regulacja urządzeń wchodzących w skład systemu
- sprawdzenie okablowania i połączeń w systemie
- sprawdzenie układów zasilających (podstawowego i awaryjnego) wraz z akumulatorami
- przeprowadzenie próby działania systemu, przez wywołanie poszczególnych typów alarmu
- okresowe czyszczenie elementów systemu, mające wpływ na jego funkcjonowanie, np. czujki

Poza usługą konserwacji systemu Wykonawca udostępni Zamawiającemu swój doraźny serwis techniczny, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do odpłatnego dokonywania napraw, w przypadku braku poprawnego działania systemu. Naprawa będzie wykonywana po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przewidywanego kosztu takiej naprawy.

Pozostałe warunki:

- Max czas interwencji: 15-20 minut.
- Wykonawca musi legitymować się odpowiednim doświadczeniem w prowadzeniu tego typu usług jak ochrona Farm Wiatrowych oraz Farm Fotowoltaicznych.
- Sposób zapłaty: Przelew 30 dni od momentu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury
- Termin zawarcia umowy na okres 2 lat.
- Za swoją usługę wykonawca będzie, co miesiąc wystawiał fakturę VAT, z wyjątkiem usługi za konserwację i serwisowanie systemu (dwa razy w rok).
- Udzielenie zamówienia na podstawie umowy.

Zestawienie urządzeń i lokalizacja obiektów:

- PV Jastrowie I:

| Urządzenie | Producent/Model | Ilość |
|---------------------------------------|--------------------------------|--------|
| CCTV | | |
| Kamera IP zewn. | Provision-ISR I8PT-320IPX4-P | 14szt. |
| Kamera IP zewn. | Provision-ISR I2-320IPS28 | 4szt. |
| Zabezp. przeciwprzepięciowe | PTF-51-PRO/PoE/Micro | 18szt. |
| Reflektor podczerwieni | Reflektor podczerwieni IR 180m | 4szt. |
| Oświetlacz do kamery | LIR-IC88 | 4szt. |
| Rejestrator | NVR Hikvision DS.-7732NI-K4 | 1szt. |
| Switch | Dahua PFS4218-16ET-240 | 1szt. |
| Switch 4ch, 1xSFP | PFS-3206-ET-60 | 2szt. |
| Switch 4ch, 2xSFP | PFS-3206-4P-96 | 4szt. |
| UPS 3000VA/2400W | KRPRO3000RLT2U | 1szt. |
| SSWiN | | |
| Centrala alarmowa | Satel Integra 64 | 1szt. |
| Expander wejść 8 | Satel INT-E | 1szt. |
| Radiolinia | OPC-K02600m + PUK303/z | 1szt. |
| Manipulator zewn. | Satel INT-SCR-BL | 1szt. |
| Moduł komunikacyjny | LHG LTE6 kit | 1szt. |
| Moduł komunikacyjny TCP/IP | Satel ETHM-1 Plus | 1szt. |
| Manipulator wew. | Satel INT-KLCDK-GR | 1szt. |
| Sygnalizator akust.- opt. | Satel SP-4001R | 1szt. |
| Czujnik PIR+MW | Paradox PRO+ (476) | 1szt. |
| Czujka dymu | OSD23R | 2szt. |
| Kontaktron | HO-MSKG | 2szt. |
| Kontaktron | Satel B-3A | 15szt. |
| Ochrona obwodowa | | |
| Centrala | SensLine Standard | 1szt. |
| Kabel sensoryczny | SensLine – 900m +10%=990m | 1szt. |
| Moduł INPUT | SensLine Input | 3szt. |
| Moduł END | SensLine moduł END | 1szt. |
| Moduł adapter | SensLine moduł ADAPTER | 4szt. |
| SRK – rozgłaszanie komunikatów | | |
| Moduł SIP | Monacor SNOM pa1 | 1szt. |
| Głośnik tubowy | Provision PR-HS30W | 4szt. |

LOKALIZACJA

| | |
|----------------|----------------------|
| PV JASTROWIE I | 53.412405, 16.823681 |
|----------------|----------------------|



Enea Nowa Energia sp. z o.o.
ul. Kaszubska 2
26-603 Radom
tel. +48 / 48 335 35 00

NIP: 779 251 08 77
REGON: 384813168

ene.sekretariat@enea.pl
enea.pl

- PV Jastrowie II:

| Urządzenie | Producent/Model | Ilość |
|---------------------------------------|------------------------------|--------|
| CCTV | | |
| Kamera IP zewn. | Provision-ISR I8PT-320IPX4-P | 22szt. |
| Kamera IP zewn. | Provision-ISR I2-320IPS28 | 1szt. |
| Zabezp. przeciwprzepięciowe | Ewimar PTF-41-PRO/PoE/Micro | 23szt. |
| Zewn. reflektor podczerwieni | 3N-130/60S2 | 2szt. |
| Rejestrator | NVR Hikvision DS.-7732NI-K4 | 1szt. |
| Switch | Dahua DH PFS3218-16ET-135 | 1szt. |
| Switch 8xPoE | PFS3211-8GT-120-V2 | 4szt. |
| Switch 4ch PoE | PFS-3106-4ET-60-V2 | 2szt. |
| UPS 2000VA/1800W | UPS2000-RT-ON | 1szt. |
| SSWiN | | |
| Centrala alarmowa | Satel Integra 128 Plus | 1szt. |
| Expander wejść 8 | Satel INT-E | 4szt. |
| Expander wejść wyjść 8 | Satel INT-PP | 1szt. |
| Manipulator zewn. | Satel INT-SCR-BL | 1szt. |
| Moduł komunikacyjny GPRS | Satel INT-GSM LTE | 1szt. |
| Moduł komunikacyjny TCP/IP | Satel ETHM-1 Plus | 1szt. |
| Manipulator wew. | Satel INT-KLCD-BL | 1szt. |
| Sygnalizator akust.- opt. | Satel SP-4001R | 1szt. |
| Czujnik PIR | Paradox DG467 | 2szt. |
| Czujka dymu | Cooper M12 | 8szt. |
| Kontaktron | HO-MSKG | 2szt. |
| Kontaktron | Satel B-3A | 34szt. |
| Ochrona obwodowa | | |
| Centrala | SensLine Standard | 1szt. |
| Kabel | SensLine Standard | 1460m |
| Moduł LAN | SensLine moduł LAN | 1szt. |
| Moduł END | SensLine moduł END | 1szt. |
| Moduł adapter | SensLine moduł ADAPTER | 4szt. |
| SRK – rozgłaszanie komunikatów | | |
| Moduł SIP | Monacor SNOM pa1 | 1szt. |
| Głośnik tubowy | Monacor IT-130 | 7szt. |

LOKALIZACJA

| | |
|-----------------|----------------------|
| PV JASTROWIE II | 53.411108, 16.821388 |
|-----------------|----------------------|

- PV Dygowo I:

| Urządzenie | Producent/Model | Ilość |
|-------------------------|--|--------|
| CCTV | | |
| Kamera IP | Dahua SD5A225XA-HNR | 19szt. |
| Kamera IP | Dahua IPC-HFW5241T-ASE-0280B | 3szt. |
| Switch PoE | Dahua PFS3206-4P-96 | 19szt. |
| Rejestrator | Dahua NVR4208-4KS2/L | 1szt. |
| Rejestrator | Dahua NVR5432-EI | 1szt. |
| SSWiN | | |
| Centrala alarmowa | Satel Integra 128 | 1szt. |
| Manipulator LCD | Satel INT-KLCD-GR | 1szt. |
| Sygnalizator | Satel SP-4001R | 2szt. |
| Czujnik PIR | Bosch ISC-BDL2-WP12GE | 5szt. |
| Czujnik dymu i ciepła | Satel TSD-1 | 5szt. |
| Expander wejść/wyjść | Satel INT-E | 5szt. |
| Expander wejść/wyjść | Satel INT-PP | 2szt. |
| Moduł ethernetowy | Satel ETHM-1 Plus | 1szt. |
| Konwerter | Metel FIWRE-S-PDS | 2szt. |
| Nadajnik GSM | EBS LX3NB | 1szt. |
| Klawiatura strefowa | Satel INT-SCR-BL | 1szt. |
| Czujka magnetyczna | KN-OC55 | 4szt. |
| Kontaktron | Satel B-3A | 27szt. |
| Ochrona obwodowa | | |
| Centrala | SensLine Bridge Premium 2xAdapter 1xSensline End | 1szt. |
| Expander | SensLine Expander | 1szt. |
| End | SensLine END | 1szt. |
| Adapter | SensLine Adapter | 6szt. |
| Kabel | Kabel sensoryczny SensLine | 1880m |
| Gateway | SensLine Gateway | 1szt. |

LOKALIZACJA

| | |
|-------------|----------------------|
| PV DYGOWO I | 54.129105, 15.737909 |
|-------------|----------------------|



Enea Nowa Energia sp. z o.o.
ul. Kaszubska 2
26-603 Radom

tel. +48 / 48 335 35 00

NIP: 779 251 08 77
REGON: 384813168

ene.sekretariat@enea.pl
enea.pl

- PV Darżyno:

| Urządzenie | Producent/Model | Ilość |
|---------------------------------------|------------------------------------|--------|
| CCTV | | |
| Kamera IP | Hikvision DS-2CD1A43G0-IZU | 26szt. |
| Kamera IP | Hikvision DS-2CD2143G2-I | 4szt. |
| Rejestrator | Hikvision NVR DS.-7732NI-I4 | 1szt. |
| Switch | LO-IGS-8GT2GF-POE Industrial PoE | 2szt. |
| Switch | LO-IGS-4GT2GF-POE Industrial PoE | 3szt. |
| Switch | DCN S4600-28P-P-SI | 1szt. |
| Switch | Hikvision DS-3E0106P-E/M | 4szt. |
| SSWiN | | |
| Centrala | Satel Integra 64 Plus | 1szt. |
| Centrala | Satel Integra 32 | 4szt. |
| Manipulator | Satel INT-KLCD-GR | 5szt. |
| Moduł | Satel INT-GSM-LTE | 5szt. |
| Moduł | Satel ETHM-1 Plus | 5szt. |
| Moduł | Satel INT-PP | 1szt. |
| Moduł | Satel INT-E | 1szt. |
| Sygnalizator zewn. | Satel SD-6000R | 5szt. |
| Czujnik optyczny | Optyczny czujnik sabotażowy SX6-TO | 5szt. |
| Czujka dymu | Satel TSD-1 | 6szt. |
| Kontaktron | MC 240-S45T | 7szt. |
| Kontaktron | CTC1502 Polaryzowana | 1szt. |
| Czujnik ruchu | Satel OPAL 10084W | 7szt. |
| Czujnik krańcowy | AH8111 | 8szt. |
| Ochrona obwodowa | | |
| Centrala | SensLine Centrala 3xAdapter 1xEnd | 1kpl. |
| Kabel | Kabel sensoryczny SensLine | 1040m |
| SRK – rozgłaszanie komunikatów | | |
| Głośnik | MONACOR IT-130-AK | 1szt. |
| Moduł komunikatów głosowych | INT-VMG | 1sztt |

LOKALIZACJA

| | |
|----------------------------------|----------------------|
| PV DARŻYNO FARMA PV | 54.463149, 17.490504 |
| Farma Wiatrowa Darżyno stacja | 54.462947, 17.483870 |
| Farma Wiatrowa Darżyno wiatrak 1 | 54.462931, 17.484369 |
| Farma Wiatrowa Darżyno wiatrak 2 | 54.464595, 17.492199 |
| Farma Wiatrowa Darżyno wiatrak 3 | 54.468524, 17.497435 |



Enea Nowa Energia sp. z o.o.
ul. Kaszubska 2
26-603 Radom

tel. +48 / 48 335 35 00

NIP: 779 251 08 77
REGON: 384813168

ene.sekretariat@enea.pl
enea.pl

- PV Likowo:

Na obiekcie PV Likowo system Sensline nie jest zainstalowany z uwagi na obecność rzeki na jednym z boków obiektu. W przypadku PV Likowo wykorzystana została analityka kamer.

| Urządzenie | Producent/Model | Ilość |
|--------------------------------|---------------------------------------|--------|
| CCTV | | |
| Kamera IP | Hikvision EeasyIP 4.0 DS 2CD264G2 IZS | 12szt. |
| Rejestrator | Hikvision NVR DS-7732NI-I4 | 1szt. |
| Switch | LO-IGS-8GT2GF-POE Industrial PoE | 3szt. |
| Switch | LO-IGS-4GT1GF-POE Industrial PoE | 1szt. |
| SSWiN | | |
| Centrala | Satel Integra 64 Plus | 1szt. |
| Manipulator | Satel INT-KLCD-GR | 1szt. |
| Moduł | Satel INT-GSM-LTE | 1szt. |
| Moduł | Satel ETHM-1 Plus | 1szt. |
| Moduł | Satel INT-PP | 1szt. |
| Moduł | Satel INT-E | 1szt. |
| Sygnalizator | Satel SD-6000R | 1szt. |
| Czujka dymu | Satel TSD-1 | 1szt. |
| Kontaktron | MC 240-S45T | 1szt. |
| Kontaktron | CTC1502 Polaryzowana | 2szt. |
| Czujnik ruchu | Satel OPAL 10084W | 1szt. |
| Czujnik krańcowy | AH8111 | 4szt. |
| SRK – rozgłaszanie komunikatów | | |
| Głośnik | Dexon SC 20AH | 1szt. |
| Moduł komunikatów głosowych | INT-VMG | 1szt. |

LOKALIZACJA

| | |
|-----------|----------------------|
| PV LIKOWO | 53.775938, 15.258182 |
|-----------|----------------------|



Enea Nowa Energia sp. z o.o.
ul. Kaszubska 2
26-603 Radom

tel. +48 / 48 335 35 00

NIP: 779 251 08 77
REGON: 384813168

ene.sekretariat@enea.pl
enea.pl

- FW Bardy-Dygowo:

| Urządzenie | Producent/Model | Ilość |
|----------------------|-----------------------------|--------|
| CCTV | | |
| Rejestrator | Hikvision DS-9664NI-I8 | 1szt. |
| Kamera IP | Hikvision DS-2CD3126G2-IS | 25szt. |
| Kamera IP | Hikvision DS-2CD3T56G2-4IS | 30szt. |
| Kamera IP | Hikvision 2CD3656G2TIZS | 2szt. |
| Kamera IP | Hikvision DS-2CD3156G2-IS | 3szt. |
| Switch | Hikvision LO-IGS-4GT22GFPOE | 28szt. |
| SSWiN | | |
| Centrala alarmowa | Integra 64 Plus | 1szt. |
| Centrala alarmowa | Integra 32 | 25szt. |
| Moduł | Satel ETHM-1 plus | 26szt. |
| Kontaktron | Alarmtech MC470-S48 | 7szt. |
| Kontaktron | Alarmtech MC240-S68T | 25szt. |
| Kontaktron | Alarmtech MC270-S68T | 7szt. |
| Kontaktron | Satel S-4 | 50szt. |
| Manipulator | Satel INT-KLCD-GR | 27szt. |
| Manipulator | Satel INT-SCR-BL | 1szt. |
| Czujka ruchu | Satel Slim-DUAL PRO | 29szt. |
| Czujka dymu i ciepła | Satel TSD-1 | 25szt. |

LOKALIZACJA

| Turbina | Lokalizacja - współrzędne |
|---------|---|
| WTG 01 | 54.122060, 15.728316 |
| WTG 02 | 54.116766, 15.726223 |
| WTG 03 | 54.120011, 15.722345 |
| WTG 04 | 54.115061, 15.719180 |
| WTG 05 | 54.111799, 15.688459 |
| WTG 06 | 54.106279, 15.692899 |
| WTG 07 | 54.101756, 15.696657 |
| WTG 08 | 54.099856, 15.701056 |
| WTG 09 | 54.107386, 15.686443 |
| WTG 10 | 54.103907, 15.687495 |
| WTG 11 | 54.100762, 15.690113 |
| WTG 12 | 54.097063, 15.695735 |
| WTG 13 | 54.096509, 15.701271 |
| WTG 14 | 54.106683, 15.679119 |
| WTG 15 | 54.103303, 15.682345 |
| WTG 16 | 54.103735, 15.674628 |
| WTG 17 | 54.104871, 15.662480 |
| WTG 18 | 54.100683, 15.668836 |
| WTG 19 | 54.100713, 15.663094 |
| WTG 20 | 54.097137, 15.664702 |
| WTG 21 | 54.093949, 15.666871 |
| WTG 22 | 54.106490, 15.649704 |
| WTG 23 | 54.113285, 15.645941 |
| WTG 24 | 54.109319, 15.653285 |
| WTG 25 | 54.102789, 15.653801 |
| GPO | 54.1292284579432, 15.736683608802094 |



Enea Nowa Energia sp. z o.o.
ul. Kaszubska 2
26-603 Radom
tel. +48 / 48 335 35 00

NIP: 779 251 08 77
REGON: 384813168

ene.sekretariat@enea.pl
enea.pl

Warunki podmiotowe, które muszą spełnić Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

- *Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia tj.:*
- *Wykonawca musi legitymować się Koncesją wydaną przez właściwego Ministra na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz zabezpieczenia technicznego. Dodatkowo posiadać, co najmniej 5 letnie doświadczenie w prowadzeniu usługi w zakresie ochrony osób i mienia.*
- *Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał należycie nie mniej niż 2 usługi o wartości nie mniejszej niż 70.000 PLN netto każda, polegające na ochronie elektronicznej oraz ochronie fizycznej wraz z dojazdem grupy interwencyjnej dla obiektów typu Farma Wiatrowa lub Farma Fotowoltaiczna.*

Udzielenie zamówienia na podstawie projektu umowy /-zamówienia