

**Umowa**  
**Nr OFZ.OFM .JZ.2112.20.2024**

zawarta w dniu ..... roku w Radomiu pomiędzy:

**ENEA Nowa Energia sp. z o.o.** z siedzibą w Radomiu, ul. Kaszubska 2, 26-603 Radom, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000812626, REGON: 384813168, NIP: 779 251 08 77, o kapitale zakładowym: 171.148.100,00 zł,

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

zwaną dalej „**Zamawiającym**” lub „**Spółką**”

a

\_\_\_\_\_

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a oddzielnie „**Stroną**”,

o treści następującej:

**PREAMBUŁA**

Niniejsza umowa (dalej jako: „Umowa”) zostaje zawarta w wyniku zakończenia postępowania o udzielenie Zamówienia pn. „**Ochrona i monitoring wizyjny dla PV Jastrowie I, PV Jastrowie II, PV Dygowo I, PV Darżyno - FW Darżyno, PV Likowo oraz FW Bardy - Dygowo**”, znak sprawy: OFZ.OFM.JZ.2112.20.2024 prowadzonego w trybie przetargu otwartego (do przedmiotowego postępowania nie mają zastosowania postanowienia ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych).

**§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego:
  - 1) Usługi przystosowania i konfiguracji systemów ochrony na obiektach celem połączenia systemów SSWiN i CCTV wraz z podziałem na strefy i przypisaniem kamer do wyznaczonych stref.
  - 2) Usługi monitoringu wizyjnego CCTV („Monitorowanie Wizyjne”),
  - 3) Usługi monitoringu sygnałów alarmowych z centrali SSWiN („Monitorowanie SSWiN”),

- 4) Usługi zapewnienia gotowości i reakcji grupy interwencyjnej („Zapewnienie Grupy Interwencyjnej”),
  - 5) Usługi konserwacji Systemu („Konserwacja Systemu”),  
na obiektach Zamawiającego tj.: PV Jastrowie I, PV Jastrowie II, PV Dygowo I, PV Darżyno - FW Darżyno, PV Likowo oraz FW Bardy – Dygowo.
2. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy zawierający zakres rzeczowy zawarty jest w Załączniku nr 1 do Umowy – Opis Przedmiotu Zamówienia.

## **§ 2. Przystosowanie i konfiguracja systemów ochrony**

1. Wykonawca zainstaluje oraz skonfiguruje urządzenia nadawcze stanowiące własność Wykonawcy, których zadaniem będzie zbieranie sygnałów i alarmów pochodzących z systemu SSWiN danego obiektu i następnie, wysyłanie ich do Stacji Monitorowania Alarmów.
2. Urządzenia nadawcze zostaną skonfigurowane w taki sposób, aby opisy sygnałów, alarmów i stref w Stacji Monitorowania pokrywały się z opisami systemu SSWiN, z którego zostały przejęte.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy monitoring CCTV przez tunel VPN do weryfikacji przychodzących sygnałów alarmowych. Wykonawca skonfiguruje system po swojej stronie, tak aby konkretne kamery systemu CCTV były połączone ze strefami im odpowiadającymi z systemów Sensline/SSWiN.
4. Prawidłowe przystosowanie i konfiguracja systemów ochrony na obiektach celem połączenia systemów SSWiN i CCTV wraz z podziałem na strefy i przypisaniem kamer do wyznaczonych stref zostanie potwierdzone podpisanym przez Strony protokołem odbioru końcowego po wykonaniu prac, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego

## **§ 3. Monitorowanie Wizyjne**

1. W ramach Monitorowania Wizyjnego Wykonawca będzie świadczył na rzecz Zamawiającego usługę obejmującą:
  - 1) monitoring wizyjny - całodobową wideo weryfikację alarmów i automatyczną detekcję zagrożeń, kontrolę wtargnięcia osób nieuprawnionych na Obiekt wraz z weryfikacją wizyjną alarmów napływających z systemu Sensline/SSWiN przy udziale operatorów Stacji Monitorowania Alarmów Wykonawcy. Monitoring wizyjny przekazany zostanie Wykonawcy z wykorzystaniem łącza internetowego zapewnianego przez Zamawiającego oraz kamer wchodzących w skład CCTV zapewnianych przez Zamawiającego.
  - 2) w przypadku wystąpienia sygnału alarmowego, weryfikację alarmu przez pracownika Stacji Monitorowania Alarmów z obrazem z kamer znajdujących się w obszarze wystąpienia alarmu. W przypadku stwierdzenia konieczności podjęcia reakcji tj. po potwierdzeniu obecności osoby nieuprawnionej na obiekcie, wysłanie na obiekt Patrołu Interwencyjnego. W każdym przypadku wysłania Patrołu Interwencyjnego zostanie poinformowany o tym fakcie Zamawiający.
  - 3) wykonywanie czynności określonych w ustalonych pomiędzy Stronami procedurach, stanowiącymi załącznik nr 2 (Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych) do Umowy.

## **§ 4. Monitorowanie SSWiN**

1. W ramach Monitorowania SSWiN obiektu Wykonawca będzie:

- 1) monitorował sygnały alarmowe z SSWiN z wykorzystaniem urządzeń do monitoringu (nadajników) Wykonawcy oraz Stacji Monitorowania Alarmów Wykonawcy, w tym przyjmowanie informacji o stanie naruszenia systemu zainstalowanego w chronionym obiekcie i przekazywanie ich osobom wskazanym przez Zamawiającego.
  - 2) w przypadku wystąpienia sygnału alarmowego, weryfikował alarm przez pracownika Stacji Monitorowania Alarmów z obrazem z kamer znajdujących się w obszarze wystąpienia alarmu. W przypadku stwierdzenia konieczności podjęcia reakcji tj. po potwierdzeniu obecności osoby nieuprawnionej na obiekcie, na obiekt zostanie wysłany Patrol Interwencyjny. W każdym przypadku wysłania Patrolu Interwencyjnego zostanie poinformowany o tym fakcie Zamawiający.
2. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia obiektu w ciągu 10 dni od dnia rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy w celu demontażu systemu stanowiącego własność Wykonawcy urządzeń do monitoringu (nadajników).

### **§ 5. Zapewnienie Grupy Interwencyjnej**

1. W ramach Zapewnienia Grupy Interwencyjnej Wykonawca zapewnia ochronę bezpośrednią obiektu, poprzez uruchomienie grupy interwencyjnej, wyposażonej w środki przymusu bezpośredniego, która w ramach należytej staranności podejmie się czynnego działania niezwłocznie po otrzymaniu z Systemu sygnału o zagrożeniu.
2. W przypadku interwencji podjętej w odpowiedzi na sygnał alarmowy Wykonawca zabezpieczy obiekt do czasu przybycia Policji lub Przedstawiciela Zamawiającego bądź polecenia zakończenia interwencji, nie dłużej jednak niż przez jedną godzinę od momentu otrzymania sygnału o alarmie. Jeśli próba kontaktu z Zamawiającym nie powiedzie się, Wykonawca zwolniony jest z wykonywania Interwencji po upływie tej godziny. Dodatkowe zabezpieczenie obiektu może być realizowane wyłącznie na wyraźne polecenie Przedstawiciela Zamawiającego wydane operatorowi dyżurnemu SMA.
3. Zamawiającemu przysługują 4 podjazdy w miesiącu do każdego obiektu w cenie abonamentu do zweryfikowanych sygnałów alarmów.
4. Czas dojazdu Wykonawca gwarantuje na poziomie do 30 minut.

### **§ 6. Konserwacja Systemu**

1. Usługa konserwacji systemu będzie wykonywana raz na pół roku, na wezwanie Zamawiającego. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Systemu w ustalonym przez strony czasie.
2. Wykonawca oświadcza, iż będzie wykonywał czynności konserwacyjne, zgodnie z wytycznymi zawartymi w Polskiej Normie „Systemy Alarmowe” tj.:
  - 1) sprawdzenie i regulację urządzeń wchodzących w skład systemu,
  - 2) sprawdzenie okablowania i połączeń w systemie,
  - 3) sprawdzenie układów zasilających (podstawowego i awaryjnego) wraz z akumulatorem,
  - 4) przeprowadzenie próby działania systemu, przez wywołanie poszczególnych typów alarmu,
  - 5) okresowe przeczyszczanie elementów systemu, mające wpływ na jego funkcjonowanie, np. soczewki, czujki,
3. Poza usługą konserwacji Systemu Wykonawca udostępnia Zamawiającemu swój doraźny serwis techniczny w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do

odpłatnego dokonywania napraw. Naprawa systemu wykonana będzie po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przewidywanego kosztu takiej naprawy.

### **§ 7. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępniania Wykonawcy niezbędnych informacji i dokumentów w terminie umożliwiającym Wykonawcy należyte wykonanie zleconych czynności.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Systemowi stały dostęp do sieci elektrycznej o napięciu 230 V.
3. Zamawiający w celu przeprowadzenia podłączenia Systemu do Stacji Monitorowania Alarmów zobowiązuje się do udostępnienia pomieszczeń, w których będą wykonywane prace instalacyjne, w pełnym zakresie, umożliwiającym ich sprawne wykonywanie.

### **§ 8. Nadzór umowy**

1. Strony zgodnie ustalają, iż wszelkiego rodzaju zawiadomienia przewidziane przepisami prawa lub Umowy zostaną doręczone drugiej Stronie osobiście, za pomocą listu poleconego.
2. W przypadkach przewidzianych w Umowie przyjmuje się, że oświadczenie złożone drugiej Stronie za pośrednictwem poczty elektronicznej zostało złożone w formie pisemnej, pod warunkiem otrzymania potwierdzenia jej prawidłowego doręczenia drugiej Stronie.
3. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Zamawiającego będą doręczane na adres wskazany w komparycji Umowy:  
tel.: .....  
e-mail: .....  
na ręce: .....  
W sprawach technicznych oraz o wysłaniu Patrołu Interwencyjnego:  
tel.: .....  
e-mail: .....  
na ręce: .....
4. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Wykonawcy będą doręczane na adres wskazany w komparycji Umowy:  
tel.: .....  
e-mail: .....  
na ręce: .....  
Stacja Monitorowania Alarmów  
tel.: .....  
e-mail: .....
5. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu do doręczeń.
6. Strony Umowy zgodnie postanawiają, iż Strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu do doręczeń, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na skutek niewykonania tego obowiązku, a doręczenie dokonane na dotychczasowy adres uważa się za skuteczne.

### **§ 9. Terminy realizacji**

1. Usługi składające się na Przedmiot Umowy realizowane będą w następujących terminach:
  - 1) rozpoczęcie wykonywania Przedmiotu Umowy – od dnia zawarcia umowy,

- 2) przystosowanie i konfiguracja systemów ochrony - do 4 tygodni od dnia zawarcia Umowy,
- 3) Monitorowanie wizyjne, Monitorowanie SSWiN, Zapewnienie Grupy Interwencyjnej, Konserwacja Systemu - przez okres 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 4.
2. Wykonawca może wystąpić o zmianę terminów, o których mowa w ust. 1 lit. 1), 2) lub 3) powyżej, wyłącznie w przypadku:
  - 1) wystąpienia siły wyższej,
  - 2) wprowadzenia przez Zamawiającego istotnych zmian w Przedmiocie Umowy w trakcie jej realizacji,
  - 3) zaistnienia innych istotnych okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, mających wpływ na terminową realizację Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający dopuszcza również możliwość zmiany Umowy w drodze aneksu w przypadku, gdy zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
  - 1) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których mimo dołożenia należytej staranności nie można było przewidzieć oraz
  - 2) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia podstawowego,
4. Każdorazowa zmiana terminów, o których mowa w ust. 1 powyżej, wymaga zawarcia przez Strony aneksu do Umowy (w formie pisemnej pod rygorem nieważności), podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentacji Stron.
5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich okolicznościach mogących i/lub mających wpływ na prawidłową i terminową realizację Przedmiotu Umowy niezwłocznie, nie później jednak niż następnego dnia po dniu zaistnienia danej okoliczności i/lub powzięciu o niej wiedzy. Informacja taka powinna zostać zgłoszona w formie pisemnej.

## **§ 10. Oświadczenia Stron**

1. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem profesjonalnym i prowadzi działalność gospodarczą zgodną z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zapewnia, że w zakresie świadczenia usług składających się na Przedmiot Umowy, posiada wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje, osoby zdolne do wykonania Umowy oraz środki niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Strony Umowy zobowiązują się do współpracy w ramach realizowanego Przedmiotu Umowy, opartej na wzajemnym zaufaniu oraz na bieżącej i rzetelnej informacji we wszelkich sprawach dotyczących Przedmiotu Umowy i/lub mogących mieć wpływ na jego należyte i terminowe wykonanie.

## **§ 11. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, doświadczeniem i umiejętnościami oraz w sposób przyjęty w stosunkach danego rodzaju.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować Zamawiającego o przebiegu podjętych działań i ich przewidywanych skutkach.
4. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody poczynione Zamawiającemu i/lub osobom trzecim w związku z wykonaniem postanowień Umowy.

5. Wykonanie Umowy odbywać się będzie przy udziale osób zatrudnionych u Wykonawcy oraz współpracujących z nim jako partnerzy na podstawie odrębnych umów. Za działania i zaniechania tych osób Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania procedur wprowadzanych przez Zamawiającego związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy w ENEA Nowa Energia nr OAA.PB.130.1/2022 załącznik nr 7 pn. Wykonywanie prac przez pracowników firm zewnętrznych w Pionie Wytwarzanie (do wglądu w siedzibie Biura Koronowo, Samociążek, ul. Kamienna 71, 86-010 Koronowo).

## **§ 12. Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
  - 1) PV Jastrowie I
    - a) Abonament, czyli miesięczne wynagrodzenie za wykonywanie usługi monitoringu wizyjnego CCTV oraz monitoringu sygnałów alarmowych z centrali SSWiN w wysokości ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
    - b) Wykonanie konserwacji systemu SSWiN i CCTV ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
    - c) Każde dodatkowe uruchomienie Grupy Interwencyjnej do zweryfikowanych sygnałów alarmowych ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
  - 2) PV Jastrowie II
    - a) Abonament, czyli miesięczne wynagrodzenie za wykonywanie usługi monitoringu wizyjnego CCTV oraz monitoringu sygnałów alarmowych z centrali SSWiN w wysokości ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
    - b) Wykonanie konserwacji systemu SSWiN i CCTV ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
    - c) Każde dodatkowe uruchomienie Grupy Interwencyjnej do zweryfikowanych sygnałów alarmowych ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
  - 3) PV Dygowo I
    - a) Abonament, czyli miesięczne wynagrodzenie za wykonywanie usługi monitoringu wizyjnego CCTV oraz monitoringu sygnałów alarmowych z centrali SSWiN w wysokości ..... PLN (netto), słownie: .....00/100 PLN (netto) + VAT za obiekt.
    - b) Wykonanie konserwacji systemu SSWiN i CCTV: ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
    - c) Każde dodatkowe uruchomienie Grupy Interwencyjnej do zweryfikowanych sygnałów alarmowych ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
  - 4) PV Darżyno - FW Darżyno
    - a) Abonament, czyli miesięczne wynagrodzenie za wykonywanie usługi monitoringu wizyjnego CCTV oraz monitoringu sygnałów alarmowych z centrali SSWiN w wysokości ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
    - b) Wykonanie konserwacji systemu SSWiN i CCTV: ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
    - c) Każde dodatkowe uruchomienie Grupy Interwencyjnej do zweryfikowanych sygnałów alarmowych ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
  - 5) PV Likowo
    - a) Abonament, czyli miesięczne wynagrodzenie za wykonywanie usługi monitoringu wizyjnego CCTV oraz monitoringu sygnałów alarmowych z

- centrali SSWiN w miesięcznych okresach rozliczeniowych, w wysokości ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
- b) Wykonanie konserwacji systemu SSWiN i CCTV: ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
- c) Każde dodatkowe uruchomienie Grupy Interwencyjnej do zweryfikowanych sygnałów alarmowych ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
- 6) PV FW Bardy - Dygowo
- a) Abonament, czyli miesięczne wynagrodzenie za wykonywanie usługi monitoringu wizyjnego CCTV oraz monitoringu sygnałów alarmowych z centrali SSWiN w wysokości ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
- b) Wykonanie konserwacji systemu SSWiN i CCTV: ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
- c) Każde dodatkowe uruchomienie Grupy Interwencyjnej do zweryfikowanych sygnałów alarmowych ..... PLN (słownie: .....00/100) netto.
2. Strony zgodnie ustalają, że łączna wartość Umowy w zakresie pkt. 1) lit. a) i b), pkt. 2) lit. a) i b), pkt. 3) lit. a) i b), pkt. 4) lit. a) i b), pkt. 5) lit. a) i b) oraz pkt. 6) lit. a) i b) powyżej wyniesie ..... zł (słownie: .....00/100) netto. Wartość Umowy, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi sumę iloczynu miesięcznego wynagrodzenia za wykonywanie usługi monitoringu dla każdego z obiektów pomnożonej przez 24 (24 miesiące) powiększonej o wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za 4 konserwacje systemu SSWiN oraz CCTV dla każdego z obiektów.
3. Strony zgodnie ustalają, że wartość Umowy w zakresie pkt. 1) lit. c), pkt. 2) lit. c), pkt. 3) lit. c), pkt. 4) lit. c), pkt. 5) lit. c) oraz pkt. 6) lit. c) powyżej nie przekroczy ..... zł (słownie: .....00/100) netto. Wartość umowy, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi iloczyn kwot za dodatkowe uruchomienie Grupy Interwencyjnej dla każdego z obiektów pomnożony przez 4 (4 dodatkowe uruchomienia Grupy Interwencyjnej w miesiącu) i 24 (24 miesiące).
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej Wykonawca wykona usługę przystosowania i konfiguracji systemów ochrony na obiektach celem połączenia systemów SSWiN i CCTV wraz z podziałem na strefy i przypisaniem kamer do wyznaczonych stref.
5. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy. Strony przyjmują następujące zasady rozliczeń:
- 1) Należności dla Wykonawcy zrealizowane zostaną poleceniem przelewu w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego dokumentu rozliczeniowego (faktury) wystawionej po upływie ostatniego dnia miesiąca na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT,
- 2) Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego
6. Do Wynagrodzenia zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości określonej obowiązującymi przepisami.
7. Zamawiający jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:...
8. Wykonawca jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:...

### **§ 13. Warunki płatności**

1. Podstawą dokonania płatności Wynagrodzenia będą prawidłowo wystawione przez Wykonawcę faktury sporządzone zgodnie z poniższymi postanowieniami.
2. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej wraz z fakturą przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców biorących udział w realizacji

- prac, potwierdzające jednoznacznie, iż otrzymali oni całość należnej im wymagalnej zapłaty z tytułu wykonania usług dotyczących prac objętych Przedmiotem Umowy. Oświadczenie nie może być wystawione wcześniej niż na 7 (słownie: siedem) dni roboczych przed dniem podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. W przypadku braku przedłożenia powyższych oświadczeń, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy do momentu uiszczenia tych należności i potwierdzenia niniejszego w oświadczeniach podwykonawców, co nie będzie stanowić opóźnienia w zapłacie i nie uprawnia Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
  4. Za nieterminową zapłatę należności wynikających z faktur Wykonawca może naliczyć odsetki za opóźnienia w transakcjach handlowych, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, z zastrzeżeniem ust. 1 powyżej.
  5. Należności z tytułu faktur będą regulowane (z zastrzeżeniem postanowień Umowy) przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany każdorazowo w fakturze.
  6. Faktura wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie lub bez protokołu potwierdzającego odbiór prac przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, oraz bez oświadczeń podwykonawców (o ile będą wymagane) nie rodzi obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego.
  7. Termin płatności nie może być krótszy niż 30 (słownie: trzydzieści) dni, liczony od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, na adres Zamawiającego wskazany w ust. 9 lub w ust. 10 niniejszego paragrafu. W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność Wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach. Za dzień płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  8. Za prawidłowo wystawioną fakturę Strony uznają dokument zawierający następujące informacje:
    - 1) numer Umowy,
    - 2) numer zamówienia/zlecenia lub numer zlecenia inwestycyjnego – jeśli dotyczy,
    - 3) numer MPK/imię i nazwisko osoby/osób podpisujących umowę/zlecenie – jeśli nie ma numeru Umowy/zlecenia,
    - 4) nazwę komórki organizacyjnej – jeśli dotyczy,
    - 5) oznaczenie dokumentu/protokołu odbioru (w szczególności nr dokumentu odbioru i akceptacji zrealizowanych prac) – jeśli dotyczy.
  9. Faktury, o których mowa w ustępach powyżej będą kierowane przez Wykonawcę na następujący adres: ENEA Nowa Energia sp. z o.o. Centrum Zarządzania Dokumentami, ul. Zacisze 28, 65-775 Zielona Góra
  10. Dopuszcza się przesyłanie faktur drogą elektroniczną na adres [faktury\\_elektroniczne@enea.pl](mailto:faktury_elektroniczne@enea.pl) w dowolnym formacie elektronicznym, w wersji nieedytowalnej (celem zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności treści faktury). Jeśli Wykonawca skorzysta z elektronicznej formy przesyłania faktur – nie przesyła w takim wypadku wersji papierowej dokumentu.
  11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia Przedmiotu Umowy spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a faktura (w przypadku, gdy towary lub usługi będące Przedmiotem Umowy znajdują się na liście określonej w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług) będzie zawierać numery ww. rachunków oraz specjalne oznaczenie w postaci zapisu:



- „mechanizm podzielonej płatności”, a także, że faktura spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
12. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
  13. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
  14. Wykonawca oświadcza, że Rachunek wskazany na fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
  15. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że Rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w ust. 11 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za prawidłową realizacją Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał warunki określone w ust. 11 powyżej.
  16. W przypadku, o którym mowa w ust. 15 powyżej, Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w ust. 7 do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi, o których mowa w zdaniu poprzednim.
  17. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 11 oraz w ust. 14 niniejszego paragrafu okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.
  18. Wykonawca oświadcza, że na Przedmiot Umowy składają się czynności/prace, które posiadają następujące numery PKWiU:

1. \_\_\_\_\_

#### **§ 14. Podwykonawcy**

1. Bez uzyskania uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego Wykonawca nie może powierzyć wykonania Umowy lub jej części osobie trzeciej w zakresie innym niż wskazał to w swojej ofercie.
2. Zgodnie z treścią oferty Wykonawca zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres usług:
  1. \_\_\_\_\_
  2. \_\_\_\_\_
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
4. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez

podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z któregokolwiek z zobowiązań wynikających z Umowy.

### **§ 15. Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności, obejmującej działalność związaną z Przedmiotem Umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) (lub równowartość tej kwoty) za każde roszczenie lub serię roszczeń powstałych z tej samej przyczyny, jednego źródła lub zdarzenia, zgodnie z zakresem, o którym mowa w SWZ przez cały okres obowiązywania Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia wszelkich niezbędnych umów o ubezpieczenia majątkowe – w wysokości odpowiadającej majątkowi zgromadzonemu przez Wykonawcę w miejscu wykonania Przedmiotu Umowy – na okres wykonywania Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważnych ubezpieczeń, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 powyżej, przez cały okres obowiązywania Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania Umowy dostarczać Zamawiającemu (na każdorazowe jego wezwanie) dowody uiszczenia składek lub inne odpowiednie dokumenty potwierdzające, że ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 powyżej, obowiązują.

### **§ 16. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach i wysokości:
  - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu usług, o których mowa w § 2 w stosunku do terminu określonego w § 9 ust. 1 pkt. 2) Umowy – kwotę 300,00 zł (słownie: trzysta złotych /100) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia oraz za każdy przypadek;
  - 2) w przypadku nie stawienia się Patrołu Interwencyjnego po potwierdzeniu obecności osoby nieuprawnionej na obiekcie w ciągu 30 minut Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 300,00 PLN (słownie: trzysta złotych 00/100) za każde takie zdarzenie,
  - 3) w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązku opisanego w § 3 ust. 1 pkt. 1), 2) oraz 3) Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 300,00 PLN (słownie: trzysta złotych 00/100) za każde takie zdarzenie,
  - 4) w przypadku wykonywania Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców niewskazanych w ofercie lub bez uprzednio uzyskanej zgody Zamawiającego – kwota stanowiąca równowartość 10 % Wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 12 ust. 2 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
  - 5) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

- 6) w przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w okresie obowiązywania Umowy wbrew postanowieniom § 15 Umowy – kwota stanowiąca równowartość 0,1 % Wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 12 ust. 2 Umowy za każdy dzień.
2. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa powyżej nie może przekroczyć 100 % wartości Wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 12 ust. 2 Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych mu kar umownych z Wynagrodzenia. W przypadku braku potrącenia kar umownych z Wynagrodzenia, kary umowne będą płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty, na wskazany na nim numer rachunku bankowego Zamawiającego. Za dzień zapłaty kar umownych w przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Strony zgodnie uznają dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Strony zgodnie postanawiają, iż postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swoją moc w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek z nich.

### **§ 17. Odstąpienie od Umowy**

1. Oprócz przypadków wskazanych w przepisach prawa i Umowie, Zamawiający może odstąpić od Umowy, do do czasu zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 9 ust. 1 pkt. 1) Umowy z przyczyn leżących po jego stronie i nie rozpoczął ich wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 7 - dniowego terminu,
  - 2) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy, albo sprzeczny z Umową i nie zmienił sposobu jego wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego terminu,
  - 3) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
  - 4) Wykonawca przerwał wykonywanie usług bez usprawiedliwionej przyczyny i nie wznowił ich wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 7 – dniowego terminu.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 powyżej. Oświadczenie to powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający może dochodzić również od Wykonawcy odszkodowania z tytułu prowadzenia działalności bez wymaganych pozwoleń, tj. do czasu uzyskania właściwej decyzji.

### **§ 18. Siła wyższa**

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu przepisów prawa cywilnego.

2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

### **§ 19. Usługi dodatkowe**

1. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy wystąpi konieczność wykonania usług dodatkowych, których konieczności wykonania Wykonawca – na podstawie Umowy oraz przy dołożeniu należytej staranności – nie mógł przewidzieć, ich wykonanie może nastąpić za dodatkową zapłatą tylko wówczas, gdy Strony zawrą odrębną umowę, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, podpisaną przez osoby upoważnione do reprezentacji Stron lub zawrą w formie pisemnej aneksu do Umowy.
2. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu wykonania usług dodatkowych, o których mowa w ust. 1 powyżej, w sytuacji gdy wykonał je bez zawarcia przez Strony odrębnej umowy lub zawarcia w formie pisemnej aneksu do Umowy.

### **§ 20. Klauzula poufności**

1. Informacje stanowiące tajemnicę handlową Spółek Grupy Kapitałowej ENEA mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U. z 2022 r., poz. 1500 z późn. zm.), których nieuprawnione ujawnienie, wykorzystanie lub dokonywanie rekomendacji na ich podstawie wiąże się z odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i wykorzystania wyłącznie w celu wykonywania Umowy, zarówno jej treści, jak i wszelkich informacji, uzyskanych w związku z jej zawarciem i wykonywaniem, w szczególności dotyczących organizacji zarządzania i parametrów techniczno- ekonomicznych oraz innych niepodanych do wiadomości publicznej informacji technicznych, technologicznych, handlowych i organizacyjnych, a także innych informacji związanych z Umową, których ujawnienie lub wykorzystanie w innym celu przez jedną ze Stron mogłoby narazić na szkodę interesy handlowe drugiej Strony (informacje chronione).
3. Wykonawca uprawniony jest do przekazywania informacji chronionych tj. informacji, o których mowa w ust. 2 swoim pracownikom i podwykonawcom, wyłącznie gdy jest to konieczne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy. W takim przypadku Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie zasad poufności przez pracowników i podwykonawców, jak za własne działanie, bądź zaniechanie.
4. Każda ze Stron jest zobowiązana zabezpieczyć w sposób należyty uzyskane informacje chronione, w tym materiały, nośniki, informacje oraz dane, przed nieuprawnionym dostępem, również osób trzecich, a także zachowywać zasady najściślejszej poufności realizujące w szczególności zakaz publikacji i udostępniania informacji chronionych osobom trzecim.
5. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim informacji chronionych, w tym wszelkich danych o przedsiębiorstwie i klientach drugiej Strony, zarówno w okresie obowiązywania Umowy, jak i po jej

- realizacji, rozwiązaniu lub wygaśnięciu, bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej w formie pisemnej, chyba, że stan tajemnicy ustał.
6. Postanowienia o poufności zawarte powyżej nie będą stanowiły przeszkody dla Stron w ujawnieniu informacji, która była im już znana przed zawarciem Umowy i nie została wyraźnie uznana za chronioną.
  7. Klauzula poufności obowiązuje również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy.

### **§ 21. Przesłanki zmiany Umowy**

1. Za uprzednim obustronnym uzgodnieniem, Zamawiający może dokonać zmiany sposobu wykonania Umowy oraz odpowiednio terminu wykonania Umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych w „Zakresie rzeczowym” warunków technicznych.
2. Jeżeli Strony uważają się za uprawnione do zmiany Umowy na podstawie okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie w nim określonym, zobowiązane są do przekazania drugiej Stronie wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę takiej zmiany.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powyżej powinien zostać przekazany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia, w którym Strona dowiedziały się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniającym zmianę Umowy.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powyżej powinien zawierać w szczególności: propozycję zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany.
5. W przypadku zmiany dotyczącej wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie prac dodatkowych, Wykonawca przedstawi kalkulację wynagrodzenia do akceptacji Zamawiającego.
6. Kalkulacja wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5 powyżej zostanie dokonana z uwzględnieniem cen, czynników produkcji nie wyższych od średnich cen, w tym cen publikowanych w wydawnictwach branżowych, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
7. W terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania zmiany Umowy, Strona, do której zostało skierowane żądanie zmiany powiadomi drugą Stronę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

### **§ 22. RODO**

W zakresie ochrony danych osobowych osób fizycznych pracowników i współpracowników, których dane osobowe przetwarzane są w związku z realizacją Umowy, Strony odpowiednio postanawiają:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania swoich pracowników i współpracowników z treścią Załącznika nr 3,
- 2) Zamawiający zobowiązuje się do zapoznania swoich pracowników i współpracowników z treścią Załącznika nr 4.

### **§ 23. Klauzule antykorupcyjne**

Wykonawca oświadcza, że w relacjach z Enea Nowa Energia sp. z o.o.:

1. Zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów antykorupcyjnych.
2. Nie będzie żądał, proponował, przyjmował oraz wręczał jakichkolwiek korzyści (zarówno osobistych, jak i majątkowych) celem wywarcia korupcyjnego wpływu na decyzje, czy wykonywanie czynności służbowych przez osoby/podmioty zaangażowane w proces realizacji Umowy.

3. Żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania przez Wykonawcę korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze Stron.
4. W dniu zawarcia Umowy nie pozostaje (zgodnie z jego najlepszą wiedzą) w konflikcie interesów mającym i/lub potencjalnie mogącym mieć wpływ na sposób wykonywania obowiązków umownych, jak również nie są mu znane żadne inne okoliczności mogące wpłynąć na jego rzetelność, bezstronność i jakość wykonywanych prac lub usług.

#### **§ 24. Postanowienia końcowe**

1. Załącznikiem do niniejszej Umowy jest:
  - 1) Załącznik nr 1: Opis Przedmiotu Zamówienia,
  - 2) Załącznik nr 2: Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych,
  - 3) Załącznik nr 3: Obowiązek informacyjny Zamawiającego,
  - 4) Załącznik nr 4: Obowiązek informacyjny Wykonawcy.
2. Umowa podlega prawu polskiemu.
3. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z Umowy wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie spory powstałe na tle umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do Umowy.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz innych aktów prawnych.
7. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach – po 1 (jednym) dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**