

## Umowa sprzedaży

nr .....

zawarta w dniu..... roku w Białymstoku pomiędzy:

**Spółką pod firmą Enea Ciepło sp. z o.o.** z siedzibą w Białymstoku, ul. Warszawska 27, 15-062 Białystok, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000121456, REGON 050038558, NIP 5420201908, o kapitale zakładowym wynoszącym 153.043.400,00 zł, reprezentowaną przy niniejszej czynności przez:

\_\_\_\_\_

zwaną dalej **Sprzedającym**

a

\_\_\_\_\_

zwaną dalej **Kupującym**

zwanymi dalej łącznie **Stronami**.

### § 1. Przedmiot umowy

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje:

**Podnośnik samochodowy Werther Saturnus S45 \***

- Marka, model, typ - Werther Saturnus S45
- Rodzaj – podnośnik hydrauliczny nożycowy
- Rok produkcji – 2009 r.
- Masa własna – 3000 kg
- Nośność – 4500 kg
- Maksymalna wysokość podnoszenia – 2140 mm
- Szerokość platformy – 660 mm
- Długość platformy – 4500 mm
- Brak aktualnego przeglądu technicznego UDT

(dalej jako: „Przedmiot umowy”).

2. Sprzedający oświadcza, że określony w ust. 1 Przedmiot umowy jest jego własnością.
3. Przedmiot Umowy znajduje się w Enea Ciepło sp. o.o. ul. Starosielce 2/1.
4. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem Przedmiotu umowy i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
5. Kupujący oświadcza, że zbadał stan techniczny przedmiotu umowy oraz, że stan techniczny został uwzględniony w cenie sprzedaży.
6. Sprzedający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za wady przedmiotu zamówienia wynikłe w trakcie transportu i w okresie eksploatacji prowadzonej w sposób niezgodny z przeznaczeniem przedmiotu sprzedaży.
7. Strony niniejszym włączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy (nie dotyczy konsumentów).

## § 2. Cena i warunki płatności

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę sprzedaży w wysokości .....zł netto (słownie: ..... złotych. Do kwoty sprzedaży zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości określonej obowiązującymi przepisami.
2. Zapłata należności nastąpi nie później niż 5 dni (pięć dni) roboczych od dnia podpisania umowy na rachunek bankowy Sprzedającego nr .....

## § 3. Wydanie Przedmiotu umowy

1. Sprzedający wyda Kupującemu Przedmiot umowy w lokalizacji wskazanej w § 1 ust. 3, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, po uprzednim okazaniu przez Kupującego dowodu wpłaty należności na rachunek bankowy Sprzedającego, co jest warunkiem podpisania protokołu.
2. Wydanie nastąpi w terminie uzgodnionym przez Strony najpóźniej w terminie 10 dni (dziesięciu dni) roboczych od daty zapłaty.
3. Z chwilą podpisania przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1 powyżej, na Kupującego przechodzi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia.
4. Zorganizowanie załadunku i transportu Przedmiotu umowy leży po stronie Kupującego.
5. Koszty związane z załadunkiem i transportem ponosi Kupujący.

## § 4. Klauzula poufności

1. Informacje stanowiące tajemnicę handlową Spółek Grupy Kapitałowej ENEA mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi, których nieuprawnione ujawnienie, wykorzystanie lub dokonywanie rekomendacji na ich podstawie wiąże się z odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i wykorzystania wyłącznie w celu wykonywania niniejszej umowy, zarówno jej treści, jak i wszelkich informacji, uzyskanych w związku z jej zawarciem i wykonywaniem, w szczególności dotyczących organizacji zarządzania i parametrów techniczno-ekonomicznych oraz innych niepodanych do wiadomości publicznej informacji technicznych, technologicznych, handlowych i organizacyjnych, a także innych informacji związanych z niniejszą umową, których ujawnienie lub wykorzystanie w innym celu przez jedną ze stron mogłoby narazić na szkodę interesy handlowe którejkolwiek ze Stron (informacje chronione).
3. Strony uprawnione są do przekazywania informacji chronionych tj. informacji, o których mowa w ust. 2 swoim pracownikom i podwykonawcom, gdy jest to konieczne do prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy. W takim przypadku Strony ponoszą odpowiedzialność za naruszenie zasad poufności przez pracowników i podwykonawców, jak za własne działanie bądź zaniechanie.
4. Każda ze Stron jest zobowiązana zabezpieczyć w sposób należyty uzyskane informacje chronione, w tym materiały, nośniki, informacje oraz dane, przed nieuprawnionym dostępem, również osób trzecich, a także zachowywać zasady najściślejszej poufności realizujące w szczególności zakaz publikacji i udostępniania informacji chronionych osobom trzecim.
5. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim informacji chronionych, w tym wszelkich danych o przedsiębiorstwie i klientach drugiej ze Stron, zarówno w okresie obowiązywania umowy, jak i po jej realizacji, rozwiązaniu lub wygaśnięciu, bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej w formie pisemnej, chyba, że stan tajemnicy ustał.
6. Postanowienia o poufności zawarte powyżej nie będą stanowiły przeszkody dla Stron w ujawnieniu informacji, która była im już znana przed zawarciem niniejszej umowy i nie została wyraźnie uznana za chronioną.
7. Klauzula poufności obowiązuje również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy.

## § 5. Klauzula antykorupcyjna

„Kupujący oświadcza, że w relacjach z Enea Ciepło sp. z o.o.:

- zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów antykorupcyjnych;
- nie podejmował jakichkolwiek działań, które miałyby na celu wpłynięcie na przebieg postępowania o udzielenie zamówienia lub wynik takiego postępowania oraz zawarcie Umowy w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami;
- nie będzie żądał, proponował, przyjmował oraz wręczał jakichkolwiek korzyści (zarówno osobistych jak i majątkowych) celem wywarcia korupcyjnego wpływu na decyzje, czy wykonywanie czynności służbowych przez osoby/podmioty zaangażowane w proces realizacji Umowy;
- żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania przez Wykonawcę korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze stron;
- w dniu podpisania niniejszej Umowy nie pozostaje (zgodnie z jego najlepszą wiedzą) w konflikcie interesów mającym lub potencjalnie mogącym mieć wpływ na sposób wykonywania obowiązków umownych, jak również nie są mu znane żadne inne okoliczności mogące wpłynąć na jego rzetelność, bezstronność i jakość wykonywanych prac lub usług.”

## § 6. Ochrona danych osobowych

1. Przetwarzanie danych osobowych przez Strony Umowy będzie odbywało się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o których mowa w ustawie z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zwanym: RODO).
2. W nawiązaniu do treści art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 RODO, Strony postanawiają:
  - a) Kupujący zobowiązuje się do zapoznania, wymienionych w Umowie oraz realizujących Umowę, swoich pracowników, przedstawicieli, współpracowników oraz kontrahentów, będących osobami fizycznymi z treścią Obowiązku informacyjnego dostarczonego przez Sprzedawcę, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy – z zastrzeżeniem pkt d);
  - b) Kupujący zobowiązany jest do zapoznania się z treścią Obowiązku informacyjnego Sprzedawcy, który stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy (zawarty w Załączniku Obowiązek informacyjny ma zastosowanie wyłącznie w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, w tym wspólników spółek cywilnych);
  - c) Sprzedawca zobowiązuje się do zapoznania, wymienionych w Umowie oraz realizujących Umowę, swoich przedstawicieli, pracowników i współpracowników z treścią Obowiązku informacyjnego dostarczonego przez Kupującego – z zastrzeżeniem pkt d);
  - d) W przypadku gdy kategorie odnośnych danych osobowych wykraczać będą poza te wskazane w Obowiązku informacyjnym dostarczonej drugiej Stronie, wówczas Strona udostępniająca dane osobowe zobowiązuje się, że przy dopełnianiu obowiązku informacyjnego - wobec Osób Fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskała w celu realizacji Umowy - wskaże Tej Osobie Fizycznej wszystkie kategorie odnośnych danych osobowych.

## § 7. Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Umowa podlega prawu polskiemu.
3. Wszelkie spory powstałe na tle umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Sprzedawcy.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz innych aktów prawnych.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Obowiązek informacyjny Sprzedającego dla reprezentantów kontrahenta (Kupującego);
2. Załącznik nr 2 - Obowiązek informacyjny Sprzedającego dla kontrahenta.

**KUPUJĄCY:**

**SPRZEDAJĄCY:**

.....

.....

**Obowiązek informacyjny Sprzedającego dla reprezentantów kontrahenta (Kupującego)**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej: RODO, informuje się, że

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest ENEA Ciepło sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku, ul. Warszawska 27; 15-062 Białystok (dalej Administrator lub Spółka).
2. We wszystkich sprawach związanych z ochroną i przetwarzaniem danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych ENEA Ciepło Sp. z o.o. mailowo: eco.iod@enea.pl
3. Pana/Pani dane osobowe zostały pozyskane przez Administratora od naszego kontrahenta, który wskazał Pana/Panią jako swojego reprezentanta, przedstawiciela lub osobę z nim współpracującą w związku z zawarciem umowy lub podjęciem działań przed zawarciem umowy.
4. Kategorie odnośnych danych osobowych: dane identyfikacyjne i kontaktowe w tym: imię i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu oraz dane dotyczące pełnionej funkcji lub posiadanego stanowiska, dodatkowo w przypadku gdy jest Pan/Pani pełnomocnikiem również numer PESEL.
5. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu:
  - a) podjęcia działań przed zawarciem umowy lub/i realizacji oraz rozliczenia usługi bądź umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) i f) RODO);
  - b) nawiązywania kontaktów handlowych, ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń, w celu prowadzenia działalności operacyjnej Spółki, w tym statystyki i raportowania, w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f) RODO).
6. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz przez czas niezbędny do dochodzenia roszczeń.
7. Administrator może ujawnić Pana/Pani dane osobowe podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Administrator może również powierzyć przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz, w szczególności podmiotom świadczącym Administratorowi usługi IT, księgowo, zakupowe, transportowe, serwisowe, agencyjne, niszczenia dokumentów, a także podmiotom z Grupy Kapitałowej ENEA.
8. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
9. Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu związanemu z automatycznym podejmowaniem decyzji.
10. Ma Pan/Pani prawo żądania:
  - a) dostępu do treści swoich danych – w granicach art. 15 RODO,
  - b) ich sprostowania – w granicach art. 16 RODO,
  - c) ich usunięcia – w granicach art. 17 RODO,
  - d) ograniczenia przetwarzania – w granicach art. 18 RODO,
  - e) przenoszenia danych – w granicach art. 20 RODO,
  - f) prawo wniesienia sprzeciwu (w przypadku przetwarzania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – w granicach art. 21 RODO.
11. Realizacja praw, o których mowa powyżej, może odbywać się poprzez wskazanie swoich żądań i przesłanie Inspektorowi Ochrony Danych na adres: eco.iod@enea.pl.
12. Jednocześnie informujemy, że przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani narusza przepisy.

**Załącznik nr 2 do umowy****Obowiązek informacyjny Sprzedającego dla kontrahenta (Kupującego)**

(zawarty w Załączniku Obowiązek informacyjny ma zastosowanie wyłącznie w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, w tym wspólników spółek cywilnych)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), dalej: RODO informujemy, że:

- I. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Enea Ciepło Sp. z o. o. z siedzibą w Białymstoku, adres: ul. Warszawska 27; 15-062 Białystok.
- II. We wszystkich sprawach związanych z ochroną i przetwarzaniem danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych ENEA Ciepło Sp. z o.o. mailowo: eco.iod@enea.pl
- III. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celach:
  - 1) podjęcia działań przed zawarciem umowy lub/i realizacji oraz rozliczenia usługi bądź umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO);
  - 2) nawiązywania kontaktów handlowych, ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń, w celu prowadzenia działalności operacyjnej Spółki, w tym statystyki i raportowania, w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f) RODO).
- IV. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji usługi bądź umowy.
- V. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz przez czas niezbędny do dochodzenia roszczeń.
- VI. Administrator może ujawnić Pana/Pani dane osobowe podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Administrator może również powierzyć przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz, w szczególności podmiotom świadczącym Administratorowi usługi IT, księgowo, zakupowe, transportowe, serwisowe, agencyjne, niszczenia dokumentów, a także podmiotom z Grupy Kapitałowej ENEA.
- VII. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- VIII. Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu związanemu z automatycznym podejmowaniem decyzji.
- IX. Ma Pan/Pani prawo żądania:
  - 1) dostępu do treści swoich danych - w granicach art. 15 RODO,
  - 2) sprostowania swoich danych – w granicach art. 16 RODO,
  - 3) usunięcia swoich danych - w granicach art. 17 RODO,
  - 4) ograniczenia przetwarzania - w granicach art. 18 RODO,
  - 5) przenoszenia danych - w granicach art. 20 RODO,
  - 6) wniesienia sprzeciwu (w przypadku przetwarzania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – w granicach art. 21.
- X. Realizacja powyższych praw może odbywać się poprzez przesłanie swoich żądań na adres e-mail Inspektora Ochrony Danych (eco.iod@enea.pl).
- XI. Jednocześnie informujemy, że przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani narusza przepisy.