

**OBWIESZCZENIE O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**

ENEA Wytwarzanie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Świerżach Górnych,
ul. Aleja Józefa Zielińskiego 1
26-900 Kozienice

ZAPRASZA

do udziału w przetargu pisemnym nieograniczonym
na sprzedaż nieruchomości:

Sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Kozienicach przy ul. Głowaczowskiej ozn. działką gruntu nr 1251/129, zabudowaną jednostanowiskowym garażem murowanym w zabudowie szeregowej dla której prowadzona jest księga wieczysta nr RA1K/00033483/7 przez Sąd Rejonowy w Kozienicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej – placu manewrowym (działki gruntu nr 1251/115-119), dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kozienicach księga wieczysta nr RA1K/00028967/6.

Cena wywoławcza: 29 500,00 zł

Wadium: 10% ceny wywoławczej, tj. 2 950 zł

Sprzedaż ww. nieruchomości zwolniona od podatku VAT (art. 43 ust.1 pkt 10, pkt 10a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług)

Wizja lokalna odbędzie się: **16 sierpnia 2023 r. od godz. 14.30 do godz. 15.30**

miejsce zbiórki: Kozienice, przy sprzedawanej nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu **25 sierpnia 2023 r. o godzinie 11:00** w siedzibie ENEA Wytwarzanie Sp. z o.o., Budynek Pionu Zakupów (przy portierni głównej), parter, Sala nr 2. Oferty składane będą pisemnie.

Wymagane dokumenty dopuszczające do udziału w przetargu należy składać do dnia **25 sierpnia 2023 r. do godziny 10:00.**

Miejsce składania dokumentów: Kancelaria Ogólna mieszcząca się w Budyńku Archiwum Zakładowego w siedzibie ENEA Wytwarzanie sp. z o.o., bądź drogą pocztową zaadresowane na Enea Wytwarzanie sp. z o.o., Biuro Zarządzania Nieruchomościami, Świerże Górne, ul. Aleja Józefa Zielińskiego 1, 26-900 Kozienice.

Centrala

ENEA Wytwarzanie sp. z o.o.

26-900 Kozienice,

Świerże Górne

Ul. Aleja Józefa Zielińskiego 1

tel. +48 / 48 614 24 14

faks +48 / 48 614 35 16

NIP 812 00 05 470

REGON 670908367

www.ewsa.pl

Wadium należy wnieść w pieniądzu na rachunek bankowy ENEA Wytwarzanie sp. z o.o. w Banku Pekao S.A. nr **78 1020 1026 0000 1402 0238 9799** do dnia **24 sierpnia 2023 r.**, z adnotacją „Wadium – zakup nieruchomości/garaż”.

Termin związania ofertą (ostateczną) wynosi 30 dni od jej złożenia.

ENEA Wytwarzanie sp. z o.o. informuje, że:

1. wnieście wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej sprzedawanego składnika majątku trwałego jest warunkiem przystąpienia do przetargu;
2. wadium przepada na rzecz ENEA Wytwarzanie sp. z o.o., jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej;
3. wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty;
4. wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny;
5. wadium przepada na rzecz ENEA Wytwarzanie sp. z o.o., jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy;
6. nabywca, który najpóźniej w chwili zawarcia umowy w formie aktu notarialnego nie uiszczy ceny nabycia, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium.

Szczegółowe warunki przetargu zostały opublikowane na stronie internetowej ENEA Wytwarzanie sp. z o.o.: <https://www.enea.pl/bip/zamowienia/postepowania-sprzedazowe-grupy-enea>

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerami telefonów:

48 614 10 34, 48 614 13 96, od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-15:30

Specjalista
ds. Zarządzania Majątkiem
Jakub Tęcza

Kierownik Biura
Zarządzania Nieruchomościami
Marek Cytryniak

RADCA PRAWNY
Nr wpisu KT-3072

Radosław Woźny
mgr Radosław Woźny